

## ภาคผนวก ๑

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ HUAS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

# ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑ ๓๘๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)  
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พิวรรณา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชัน จำกัด ที่ NSC.0411/2567 ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๑๙๖๖๐ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับ  
ถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่  
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชัน จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่  
ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่  
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๐ ห้อง ให้สำนักงาน  
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่  
๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

พร้อมทั้ง...



พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชัน จำกัด  
Natural Solution Co., Ltd.

111/54 หมู่บ้านพริ้มเพลาช ซอยรามอินทรา 40 แขวงจตุจักร  
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 4699 วันที่ 25/05/2567  
ที่ 6.06 ผู้รับ

ที่ NSC.0411/2567

11 เม.ย. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท พิวรรณา จำกัด
  2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด
  3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์  
ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 1 แผ่น
  4. หลักฐานยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชัน จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท พิวรรณา จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดทั้งหมด 250 ห้อง นอกจากนี้มีอาคารสูง 1 ชั้น เพื่อใช้เป็นอาคาร drop off จำนวน 1 อาคาร เสนอต่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชัน จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ พร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการยื่นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ เข้าสู่ระบบ SMART EIA PLUS แล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณาต่อไป ฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

# ด่วนที่สุด

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒ ขส ๖๖๐



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๗๗๔	วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๒๕๖๗
เวลา ๑๖.๐๓	ผู้รับ พล.ต.

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่  
ถนนโชตนา ขม ๕๐๓๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๒๙๔ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗

- |   |              |
|---|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0608/2567 | จำนวน ๑ แผ่น |
| ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๗   |              |
| ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม                      | จำนวน ๘ ชุด  |
| ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)                  |              |
| ของบริษัท พิวรรณา จำกัด   |              |
| ๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน                         | จำนวน ๑ ชุด  |
| การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน             |              |
| จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗                      |              |

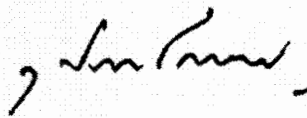
ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด และให้ถือว่าจบกระบวนการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อมาบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๐ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายฯ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้ตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสาม และมาตรา ๕๐ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้ว มีความเห็นว่ารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้จัดทำใหม่ทั้งฉบับ โดยได้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่กำหนด ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗ แล้ว

และขอให้ประสานแจ้งสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะฝ่ายเลขานุการ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ บริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตาม ขั้นตอน จึงนำเสนอผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวมายังท่าน พร้อมส่ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงาน การประชุมที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายทศพล เมื่อนอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔



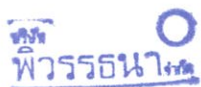
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนชูปเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม

อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 19,971 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่สระว่ายน้ำ) ประกอบด้วย อาคารสูง 7 ชั้น 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารสูง 1 ชั้น 1 อาคาร (อาคาร C) มีห้องชุดทั้งหมด 250 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 119 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	- ในระยะก่อสร้าง บริษัท พิวรรณา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรณา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้แต่งตั้งคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

พ.ร.บ.  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนโครงการ</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p>	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนูตร สิบบุรณัตถ์ )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนุรณัตถ์ )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หลักการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

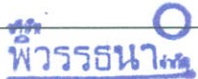
ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ	โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งผู้อยู่อาศัยในกลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร ให้รับทราบก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ <u>การประชาสัมพันธ์แจ้งผู้อยู่อาศัยในกลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร</u> จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) แจ้งต่อผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม เพื่อนำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง	กลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร	ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

 พิวรรณา

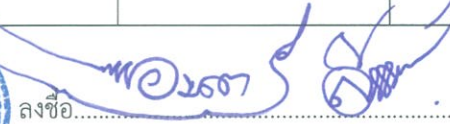
ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



 ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สิ้นบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน	<p>1. ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p> <p>2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p>	-	ตั้งแต่เริ่มขายโครงการจนขายเสร็จสิ้น	บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ)



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

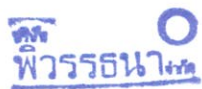


ตารางที่ 1(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ให้เจ้าของโครงการส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทราบเพื่อแจ้งสิทธิหน้าที่ในการปฏิบัติตาม โดยมีหลักฐานการรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคล			
3. การปลดจำนองที่ดินโครงการ	โครงการจะทำการปลดจำนองแปลงที่ดินที่ตั้งของโครงการให้กรรมสิทธิ์เป็นของผู้ยื่นจดทะเบียนอาคารชุด HAUS CNX	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

หมายเหตุ : บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
  - ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
  - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

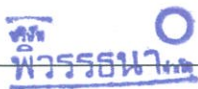
( นายอนุตร สีนบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง</li> <li>จัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน</li> <li>จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองเศษวัสดุที่รื้อถอนที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการรื้อถอนโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน ตัวอักษรบนป้ายต้องมีขนาดเห็นได้ชัดเจน และติดไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนซึ่งในป้ายจะระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่ใช้ในการรื้อถอนทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</li> <li>ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศ</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



  
ลงชื่อ.....

(นายอนตร สินบุรณ์ฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	<p>ตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำรางเพื่อรอการปรับปรุงได้ดังเดิม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน</li> <li>2. จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) ที่ด้านหลังของนั่งร้านตามความสูงของชั้นที่กำลังรื้อถอน เพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปจากบริเวณที่กำลังรื้อถอนน้อยที่สุด</li> <li>3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง วันจันทร์ -วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่</li> <li>4. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำขณะมีกิจกรรมเจาะ สกัด คอนกรีตที่ทำการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>7. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่กองสะสมไว้ในพื้นที่</li> <li>8. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</li> <li>9. ติดตั้งป้ายห้ามเจ้าหน้าที่และรถคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การรื้อถอนจอดนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ร.พ.  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



10/159

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. การรื้อถอนในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การรื้อถอนเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 11. ผู้รับจ้างรื้อถอนอาคารต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัติเรื่องการรื้อถอนอาคาร ในหมวด 3 การรื้อถอนอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2522) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเคร่งครัด		
1.4 ระดับเสียง	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน โดยติดตั้งรั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6 เมตรหรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเทียบเท่ารอบแนวเขตที่ดิน 2. กำหนดให้แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้างวันจันทร์ - วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและมีการควบคุมเสียง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 6. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาการรื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน หน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้เห็นชัดเจน 7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่องเสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบการที่ให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้ 1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) เกินกว่าวันละเจ็ดชั่วโมง แต่ไม่เกิดแปดชั่วโมง จะต้องมียกระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) เกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมียกระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) 8. กำชับให้คนงานหลีกเลี่ยงเศษวัสดุจากการรื้อถอนอย่างระมัดระวังและห้ามโยนเศษวัสดุ	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> <li>ก่อนทำการรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือวิศวกรผู้ควบคุมงานเข้าไปแจ้งแผนการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เช่น ผู้จัดการงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ก่อนเข้าปฏิบัติงานให้เดินรอบตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนเริ่มงานและสอบถาม/ติดตามผลกระทบบ้านข้างเคียงทุกวัน พร้อมให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และต้องติดต่อได้โดยตรง</li> <li>ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการหรือแนวทางลดแรงสั่นสะเทือน ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐาน โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่มีผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>หากใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูง เช่น รถแบ็คโฮล หัวเจาะ ให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ความสำคัญระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากเป็นพิเศษ เพื่อควบคุมให้แรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

คห  
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แฮนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ)   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>6. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดทำประกันภัยจากการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค่าจุณ โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร และประกันภัยดังกล่าวจะต้องไม่มีความเสียหายส่วนแรก (Zero-Deductible) นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึงความรับผิดชอบจากความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารและการก่อสร้างอาคารใหม่ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค่าจุณโครงสร้าง</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ร.  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- จัดให้มีจุดรวมพลในพื้นที่ที่รื้อถอน พร้อมทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางอพยพเพื่อหนีภัยออกนอกพื้นที่ที่รื้อถอนให้ชัดเจน และสามารถออกนอกพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็ว	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีส้วมในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ จำนวน 20 ห้อง โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดใหญ่ รองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีกลิ่นสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำ	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ)   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 2. ในการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมือง สาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบัน ของแนวลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำ เหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อรอการ ปรับปรุงได้ดังเดิม	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
<b>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การจัดการมูลฝอย	1. ให้ผู้รับเหมางานรื้อถอนคัดแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง เช่น ไม้ สังกะสี ขยะที่นำไปขายได้ เช่น เศษลวด เศษเหล็ก อลูมิเนียม และขยะที่นำไป ถมที่ได้ เช่น เศษปูนหรือ เศษหิน 2. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 3. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอไม่ กองสะสมไว้ในพื้นที่	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรินทร์ เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุที่รื้อถอน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมอำนวยความสะดวกให้สัญญาณรถเข้าออก ให้เหมาะสมกับสภาพจราจรเพื่อลดปัญหาความล่าช้าและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 6. ใช้ผ้าใบที่คลุมรถบรรทุกให้มิดชิด ในขณะที่ขนวัสดุที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เศษวัสดุตกหล่น 7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนเศษวัสดุรื้อถอนที่ไม่สามารถกำจัดได้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรหรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 9. ห้ามจอดรถขนเศษวัสดุรื้อถอนที่ไม่สามารถกำจัดได้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 10. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น หรือเกิดการชำรุด จากการขนวัสดุที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้จัดการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอนที่มีความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงทำการรื้อถอน</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการรื้อถอน โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>3. ดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารเดิม</li> <li>4. จัดทำประวัติคนงานให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม.</li> <li>6. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>7. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการตัด เจียร หรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>8. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</li> <li>9. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือจำนวนเพียงพออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>10. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> <li>11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน หากต้องทำงานที่มีความเสี่ยงกับจุดกำเนิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครอปหู หน้ากาก รองเท้านิรภัย เป็นต้น</li> <li>12. จัดอบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงาน ให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำวันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 วัน</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พร  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>			
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<ol style="list-style-type: none"> <li>ก่อนรื้อถอนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจําตลอดช่วงเวลารื้อถอนและต่อเนื่องถึงช่วงก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</li> <li>จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</li> <li>กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันทีและกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง</li> <li>จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร และประกันภัยดังกล่าวจะต้องไม่มีความเสียหายส่วนแรก (Zero-Deductible) นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึง</li> </ol>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พร  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2(ต่อ)    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร และการก่อสร้างอาคารใหม่ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค่าจุนโครงสร้าง		

- หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
  - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
4. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567





ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิ้นบุญฉัตร )

ผู้ดูแลระบบข้อมูลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.    ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง 2. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินลึกเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 5. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 7. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
 ลงชื่อ.....

( นางสาวพชริน เชี่ยวแก้ว )  
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

( นายอนตร สินบุรณ์ฉัตร )  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างอาคารที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งอาจทำให้ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน การออกแบบความสูงของอาคารโครงการที่วาง และพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบค่าระดับความสูงอาคารระหว่างก่อสร้างให้ความสูงต่อชั้นของอาคารโครงการตรงตามแบบทุกครั้งที่มีการก่อสร้างอาคารขึ้นไปแต่ละชั้น จนถึงชั้นหลังคา และตรวจสอบพื้นที่อาคาร โครงการทุกครั้งที่มีการก่อกั้นผนังอาคาร ภายในและภายนอกทุกชั้น โดยให้วิศวกรผู้เชี่ยวชาญ และสถาปนิกควบคุม ตรวจสอบ และลงนามรับรองเป็นเอกสารหรือแบบก่อสร้างที่ได้อนุมัติการก่อสร้างทุกครั้งที่มีการก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น</li> <li>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</li> <li>3. จัดให้มีสถาปนิกเซ็นรับรองตารางพื้นที่ใช้สอยของโครงการทุกอาคาร คือ นายประดิษฐ์ สิงหาราช สถาปตยกรรมควบคุม สาขาสถาปตยกรรมหลัก ระดับวุฒิสถาปนิก เลขทะเบียน ว-สถ. 679 เพื่อให้เป็นไปตามการออกแบบอาคารที่ต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร และให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>4. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาตลอดจนวิศวกร สถาปนิกผู้คุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ รัดกุม และมีการวางแผนงานอย่างเป็นระบบ</li> </ol>		

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้จัดการฝ่ายผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง ตัวอักษรบนป้ายต้องมีขนาดเห็นได้ชัดเจน และติดไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนซึ่งในป้ายจะระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. ในขั้นตอนการก่อสร้างถึงบำบัดน้ำเสีย ถังสำรองน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ หรือการก่อสร้างอาคารโครงการ ที่ต้องขุดดินลึกกว่า 6 เมตร โครงการต้องป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินซึ่งวิธีดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือวิศวกรผู้ควบคุมงานเข้าไปแจ้งแผนการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน  
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



นายอนุตร  
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	4. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตฐานรากเท่านั้น โครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใด ๆ 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 7. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะดำเนินการซ่อมแซมให้โดยทันที 8. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 9. ดูแลแนวรั้วที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด หักหักพัง หากพบว่ามี การหลุดตัวหรือเกิดชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 10. หากเกิดการหลุดตัวและทำให้อาคารข้างเคียงโดยรอบเสียหาย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จหรือเปิดดำเนินการ ให้เจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาตรวจสอบ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>หากสาเหตุที่เกิดขึ้นมาจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง</p> <p>11. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมือง สาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดั้งเดิม</p> <p><b>มาตรการป้องกันการเคลื่อนตัวของดินและ sheet pile</b></p> <p>1. ในขั้นตอนการก่อสร้างถึงบำบัดน้ำเสีย ถึงสำรองน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ หรือการก่อสร้างอาคารโครงการ ที่ต้องขุดดินลึกกว่า 6 เมตร โครงการต้องป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินซึ่งวิธีดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile โดยกำหนดตำแหน่งและจำนวนการติดตั้งให้เหมาะสมโดยเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างใกล้แนวเขตที่ดิน ทำการตรวจวัดค่าหลังจากการติดตั้งระบบค้ำยันทุกวันหลังจากนั้นให้ตรวจวัดค่าสัปดาห์ละ 1 ครั้งหรือมากกว่าตลอดระยะเวลาการทำ Sheet Pile สำหรับการติดตั้ง Inclinometer ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบค่าระดับของดินรอบ Sheet Pile ตามจุดอ้างอิงที่กำหนดในช่วงติดตั้งค้ำยันทุกวันหลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบการทรุดตัวของผิวดินโดยรอบ และเพื่อควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้</p> <p>4. โครงการจะต้องขุดเจาะดินออกก่อนบางส่วนก่อนทำการกดเสาเข็มเพื่อทำฐานรากของอาคารโดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับร้านวีระพาณิชย์</p> <p>5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลังและบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน และรับผิดชอบหากโครงการทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีเงินครอคลุมรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันเรื่องการขุดดินให้สอดคล้องกับการขออนุญาตกับหน่วยงานท้องถิ่น</b></p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องยื่นแบบและรายละเอียดการก่อสร้างอาคารโครงการให้กับหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม) รับทราบ โดยเอกสารรายละเอียดข้อมูลให้เป็นไปตาม มาตรา 17 ของข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522และในระยะก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>2. การขุดดิน หรือวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนด และเป็นไปตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานตำรวจจราจรในท้องที่</p> <p>3. ติดสำเนาใบอนุญาตขุดดินและถมดินไว้ที่หน้ากระถกรถบรรทุกที่มีการขนส่งบรรทุกดินทุกคัน</p> <p>4. ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน ถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานราก</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอรายงานต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p><b>มาตรการการป้องกันการขนส่งดิน</b></p> <p>1. กำหนดให้ขนส่งดินนอกเวลาเร่งด่วน คือ 10.00 – 15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. จัดทำที่จอดรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางเศษวัสดุบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สินบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุม อำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออก ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร และตรวจตราไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ 6. ติดตั้งป้ายห้ามเจ้าหน้าที่และรถคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การก่อสร้างจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่งานรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมาและจัดทำป้ายแสดงเบอร์โทรผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมารับเหมาขุดดิน ไร่ท้ายรถและด้านข้างรถฝั่งซ้ายคนขับเพื่อให้ประชาชนบนเส้นทางขนส่งแจ้งหากพบมีเศษดิน เศษวัสดุตกหล่น โดยผู้รับเหมาต้องจัดให้มีทีมงานเคลื่อนที่เก็บกวาดถนนและทำความสะอาดถนนที่ได้รับแจ้ง 10. กำหนดให้เคลื่อนย้ายรถแบ็คโฮล้อสายพาน เข้าออกพื้นที่โครงการ ต้องใช้รถบรรทุกขนย้าย เพื่อป้องกันผิวถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย 11. จัดให้มีจุดเก็บเครื่องจักรที่ไม่ได้ใช้งานแล้ว ให้อยู่ในพื้นที่โครงการหรือในพื้นที่ที่จัดไว้ โดยไม่กีดขวางจราจรบนถนนสาธารณะ 12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่ สามารถตกหล่นได้ 13. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันวัสดุกีดขวางการจราจร	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	14. ใช้น้ำฉีดพรมถนนด้านหน้าโครงการถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่พื้นผิวถนนแห้ง 15. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษดิน เศษวัสดุตกหล่น หรือเกิดการชำรุด จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาด หรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	1. จัดให้มีป้ายประกาศขนาดความกว้างไม่น้อย 2 x 3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหน่วยงานผู้อนุญาต คือ เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และเลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ ที่มีสภาพแข็งแรงทนทานติดไว้ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 6 เมตร และใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. เปิดหน้าผาดินเดิมเป็นช่วง ๆ เท่าที่จำเป็น โดยเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็ก ฉีดพรมน้ำเป็นระยะ ๆ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ส่วนพื้นที่อื่น ๆ ที่เปิดแล้วจะทำการปิดคลุมไว้ให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการเปิดหน้าดินในช่วงปริมาณฝุ่นละอองมีค่าเกินมาตรฐาน 4. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และนอกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ท. พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ (ต่อ)	5. ใช้ผ้าคลุมท้ายรถบรรทุกที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อ ก่อนนำรถทุกชนิดออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยจัดใกล้ บริเวณทางเข้าออก 7. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 8. ใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงล้างล้อรถบรรทุกและให้ล้อแห้งก่อนก่อนออกจากพื้นที่ โครงการ โดยโครงการต้องจัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับฉีดล้างล้อรถบรรทุกด้วย รวมถึงต้องจัดทำเป็นบ่อคอนกรีตไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และมีระบบระบายน้ำ พร้อมบ่อตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งสามารถช่วย ลดปริมาณน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้างด้วย 9. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การกองเศษวัสดุก่อสร้าง การกองดิน ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิด 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน สำหรับอุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้ง คราว ให้ดับเครื่องในระหว่างการพัก 11. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ เช่น ไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกิน ค่ามาตรฐานมาใช้ในการขนส่งและรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง • มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM <sub>2.5</sub> 1. ให้โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากพบว่าคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ท.  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สินบุรณ์ฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ (ต่อ)	<p>จะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>2. ให้โครงการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือระบบฐานข้อมูลและรายงานสถานการณ์ฝุ่น PM<sub>2.5</sub> ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงใหม่ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และให้ดำเนินกิจกรรมอื่นที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเท่านั้น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและให้ครอบคลุมถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากอากาศมีความชื้นน้อย มีความแห้งและมีปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในอากาศมาก โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว และฤดูแล้ง จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างให้มากขึ้น</p> <p>4. ในการตัดกระเบื้อง ต้องดำเนินการในบริเวณที่เป็นห้องที่จัดไว้เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งขนเข้าและขนออกจากโครงการ จะมีการวางแผนในการขนส่งให้มีจำนวนเที่ยวเท่าที่จำเป็นและใช้วัสดุก่อสร้างให้ได้มากที่สุดก่อนการขนส่งครั้งต่อไป เพื่อลดจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>6. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุณฉัตร )


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง	<p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>1.1) งานปรับถมพื้นที่ และช่วงทำฐานราก จัดให้มีรั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับทิศตะวันตกบริเวณแนวร้านวิระพาณิชย์ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 2.40 เมตร เพิ่มอีกหนึ่งชั้น</p> <p>1.2) งานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรม งานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคารชั้น 1 โครงการจะใช้รั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่ามีความสูง 6 เมตร ที่ติดตั้งเป็นแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สำหรับทิศตะวันตกบริเวณแนวร้านวิระพาณิชย์ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 2.40 เมตร เพิ่มอีกหนึ่งชั้น สำหรับชั้น 2 - 7 ติดตั้ง Steel, 18 ga ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

(นายอนุดร สินบุญรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อชั้น ติดตั้งที่ผนังด้านหน้าอาคาร 1 เมตร ตามการก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเหตุฉุกเฉินกรณีฉุกเฉินเท่านั้น โครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>4. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและมีการควบคุมเสียง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>5. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้เห็นชัดเจน</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เชี่ยวแก้ว)  
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)  
 ผู้จัดการโครงการและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการตรวจวัด และการวิเคราะห์สภาวะการทำงานเกี่ยวกับระดับความร้อน แสงสว่าง หรือเสียง รวมทั้งระยะเวลาและประเภทกิจการที่ต้องดำเนินการ ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการทุกทิศ เพื่อทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เช่น ผู้จัดการงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และต้องติดต่อได้โดยตรง 3. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐานโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการหรือแนวทางลดแรงสั่นสะเทือน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐาน โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่มีผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>4. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง หากไม่สามารถทำการซ่อมแซมได้โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญห หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>5. โครงการจะต้องขุดเจาะดินออกก่อนบางส่วนก่อนทำการกวดเสาเข็มเพื่อทำฐานรากของอาคารโดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านวิระพาณิชย์</p> <p>6. วางแผนลำดับการกวดเสาเข็มให้เหมาะสม โดยควรเริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวของดิน จากนั้นให้กดถอยตั้งฉากจากแนวเสาเข็มที่กดไว้</p> <p>7. ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินระหว่างกวดเสาเข็ม หากมีแนวโน้มดินเคลื่อนตัว ให้ผู้รับเหมาปรับแก้ไขวิธีการตามหลักวิศวกรรมทันที</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตฐานรากเท่านั้น โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ดูแลและแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิว  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>9. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>10. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึงความรับผิดชอบจากความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารและการก่อสร้างอาคารใหม่ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค่าจุนโครงสร้าง</p> <p>11. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. ให้ Project Manager หรือช่างเทคนิคก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม / ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุณฉัตร )

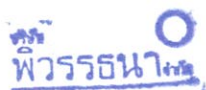
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง 13. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธาและกฎหมายกำหนด 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว พร้อมอบรมให้คนงานก่อสร้างเข้าใจ พร้อมกับการซ้อมหนีภัยทุก ๆ 6 เดือน 3. จัดให้มีจุดรวมพลในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางอพยพเพื่อหนีภัยออกนอกพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน และสามารถออกนอกพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็ว	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุณฉัตร )

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีส้วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 20 ห้อง โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีกลิ่นสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 2. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบูรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง 2. น้ำใช้ในห้องส้วมจะทำการต่อตรงจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีด และจัดเตรียมภาชนะรองรับน้ำความจุ 30 ลิตร / ห้อง 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและคอยตรวจตราสภาพของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. บริเวณโครงการเลือกโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และห้องน้ำสำนักงานช่างทุกวัน อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ติดต่อเทศบาลหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตถูกต้องเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลในพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องรื้อห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้าง โครงการต้องจัดการฆ่าเชื้อบริเวณที่ใช้เป็นห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- สูบสิ่งปฏิกูลออกให้หมดก่อน และล้างทำความสะอาด เป็นต้น</li> <li>- ใส่ยาฆ่าเชื้อโรคลงในบ่อเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อน และลาดลงบนโถส้วมก่อนแยกโถออก</li> </ul>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดนำถังเกรอะ-กรองใ้ร้อากาศ และบ่อซึมออก เพื่อนำไปใช้งานต่อในพื้นที่อื่น</li> <li>- นำผงปูนขาวโรยให้ทั่วภายในหลุม และรอบๆ หลุม ก่อนนำดินฝังกลบบดอัดดินให้แน่น</li> <li>- ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ และยากำจัดแมลงที่เป็นพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้างเป็นส้วมคนงานก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงบ่อบำบัดด้วย</li> </ul>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแนวท่อระบายน้ำขนาด 0.30 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างมีจุดระบายน้ำจากออกสู่ภายนอกจำนวน 1 จุด</li> <li>2. จัดให้มีบ่อบักน้ำบริเวณปลายท่อระบายน้ำภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อกรองเศษดินและขยะ</li> <li>3. ให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง</li> <li>4. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ขนส่งเศษวัสดุในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน คือ 10.00-15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>2. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งเศษวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> <li>3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคัดแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง เช่น ไม้ สังกะสี ขยะที่นำไปขายได้ เช่น เศษลวด เศษเหล็ก อลูมิเนียม และขยะที่นำไปถมที่ได้ เช่น เศษปูนหรือเศษหิน</li> <li>4. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</li> <li>5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้หน่วยงานเก็บขนในพื้นที่เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>6. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</li> <li>9. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>10. ห้ามจอดรถขนเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ร. พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	11. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก 12. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถ เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้ และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับซีตามมา 13. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการ 14. หากมีจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น หรือเกิดการชำรุด จากการชนเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	<u>มาตรการด้านความปลอดภัย</u> 1. ปิดคลุมตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนตร สิบบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้าง โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง หากต้องทำงานที่มีความเสี่ยงกับจุดกำเนิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครอปหู หน้ากาก รองเท้านิรภัย เป็นต้น พร้อมจัดอบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ 6. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 7. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 8. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 9. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<b>มาตรการการป้องกันอัคคีภัย</b> 1. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังแก๊ส ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด บูด บวม เปื่อย ยุ่ย หรือมีรอยแตกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช่ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>กระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดฟัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</li> <li>จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือจำนวนเพียงพออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.7 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>จัดให้มีจุดล้างล้อรถ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง ซึ่งจัดทำเป็นบ่อคอนกรีตไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องรอให้ล้อรถบรรทุกแห้งก่อน และจัดให้มีน้ำสำรองเตรียมไว้สำหรับการล้างล้อรถบรรทุก และให้มีระบบระบายน้ำพร้อมบ่อตะแกรงดักตะกอนดินและขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุกไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>สำหรับตะกอนดินที่เกิดจากการล้างล้อรถ โครงการกำหนดให้คนงานดักตะกอนดินในบ่อดักตะกอนทุกสัปดาห์ และนำตะกอนดินไปทิ้งในบ่อที่ขุดเตรียมไว้สำหรับทั้งดิน</li> <li>จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างหรือดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับขีตามมา</li> <li>จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันวัสดุกีดขวางการจราจร</li> <li>ดูแลถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</li> <li>ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแฉะ</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

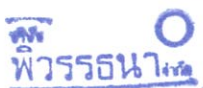
มิถุนายน 2567



มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน และให้เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนด และเป็นไปตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานตำรวจจราจรในท้องที่ 10. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 11. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 12. จัดทำที่จอดรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถปูลู่อยู่ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างและห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนสาธารณะ 13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด 14. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรหรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการ 15. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลง หรือเกิดการชำรุด จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที 16. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>17. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งรถของเจ้าหน้าที่และรถรับส่งคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>19. จัดให้มีจุดเก็บเครื่องจักรที่ไม่ได้ใช้งานแล้วให้อยู่ในพื้นที่โครงการหรือในพื้นที่ที่จัดไว้โดยไม่กีดขวางจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>20. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเหลือเยียวยาใกล้เคียง ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p><b>มาตรการความปลอดภัยด้านการจราจร</b></p> <p>1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ในขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณหรือจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกตรงประตูเข้าออกโครงการ</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



  
 ลงชื่อ.....

( นายอนูตร สิ้นบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	3. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่า ขาดรถเสียหาย จากการดำเนินโครงการ ให้ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับผิดชอบในการดำเนินการซ่อมแซม 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกเพิ่มความคล่องตัวในบริเวณพื้นที่จอดรถ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการฯ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้าและออกพื้นที่โครงการฯ เพื่อลดปัญหาความล่าช้าและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณการจราจรเข้า-ออก และทิศทางการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออก โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.8 การสื่อสาร	1. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในระยะไม่เกิน 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 2. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ใน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

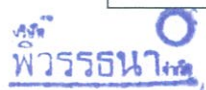
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	กรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเหลือจากใกล้เคียง ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน		
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตตามข้อกำหนดของกฎหมาย	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างเพียงพอและถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับและมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม</li> <li>จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>ทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้อำนวยการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. กำหนดให้โครงการจัดอบรมและทำป้ายรณรงค์ให้คนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
<p>4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ</p> <p>1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>2. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น</li> <li>3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</li> <li>4. ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</li> <li>5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้ประสานงานผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพอยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 คน</p> <p>7. โครงการต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน ซึ่งอย่างน้อยต้องกำหนดขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย</p> <p>8. โครงการต้องจัดให้มีการฝึกอบรมและฝึกปฏิบัติเกี่ยวกับการทำงานจนกว่าลูกจ้างจะสามารถทำงานได้อย่างถูกต้องปลอดภัย รวมทั้งมีการควบคุม กำกับ ดูแล โดยกำหนดให้เป็นหน้าที่รับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9. ให้โครงการซึ่งมีผู้รับเหมาชั้นต้นหรือผู้รับเหมาช่วงเข้ามาปฏิบัติงานต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมาดังกล่าว</p> <p>10. หากคนงานเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง ไม่สามารถนำส่งคนงานได้เอง ให้ส่งต่อโดยแจ้งไปยังโรงพยาบาล หรือกู้ชีพ เพื่อส่งต่อไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งมีแผนกสุขภาพและอาชีวอนามัยที่มีบุคลากรทางการแพทย์และพยาบาลด้านอาชีวอนามัย และเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ในโครงการประกันสังคม เป็นต้น</p> <p><b>มาตรการป้องกันโรคโควิด-19 ในพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. บริเวณเข้า-ออก ติดตั้งเครื่องตรวจวัดอุณหภูมิ และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการตรวจวัดอุณหภูมิ</p> <p>3. จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>4. มีพื้นที่แยกสำหรับกักตัวคนงานที่มีความเสี่ยง และเผื่อระวางอากาศอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5. ควบคุมดูแลให้คนงานใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

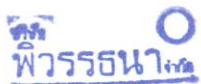
( นายอนุตร สีนบูรณฉัตร )

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ (ต่อ)	6. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน 7. มีการฆ่าเชื้อภายในสำนักงานก่อสร้างเป็นประจำ 8. ส่งเสริมและอำนวยความสะดวกในการฉีดวัคซีนป้องกันโรคให้กับคนงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงต่อการติดเชื้อ 9. การคัดเลือกคนงาน มีรายละเอียดดังนี้ - พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงาน ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ประวัติคนงานได้ 10. ปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางปฏิบัติของกระทรวงสาธารณสุขกำหนด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ผลกระทบต่อสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. การปรับถมพื้นที่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และ ข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และ หัวข้อ 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ข้อ 3.7) การจราจรอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุณฉัตร )

ผู้จัดการคนตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

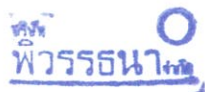


ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานราก	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.4) ระดับเสียง และข้อ 1.5) ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4. งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
5. กิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
6. กิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3. ผลกระทบต่อคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ข้อ 3.2) การบำบัดน้ำเสีย, ข้อ 3.4) การจัดการมูลฝอย และข้อ 3.6) ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อคนงาน 1. สภาพการทำงานและสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปลอดภัย	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพคอยดูแลและตรวจสอบสภาพความปลอดภัยในการทำงานของคนงาน 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำไปใช้งาน 4. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเวชภัณฑ์พื้นฐาน รวมทั้งรถรับส่งในกรณีฉุกเฉิน 5. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด เป็นต้น	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

ผู้ดูแลระบบข้อมูลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. กิจกรรมการเตรียมพื้นที่ รวมทั้งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรในการติดตั้งและก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย</li> <li>2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น</li> <li>3. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิ เช่น ไล่ไม้ ควรทำในท้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในท้องดังกล่าว จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</li> <li>7. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร	<p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) โครงการต้องจัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A)</li> <li>2. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</li> <li>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

ผู้จัดการคนกลางผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร (ต่อ)	<p>4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้ความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</p> <p>6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ</p> <p><b>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน</b></p> <p>1. อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>2. เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน</p> <p>6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสดูแลตนเอง สลับบ้าง</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุญฉัตร )

วิศวกรธรณีวิทยาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <u>มาตรการลดผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน</u> 1. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน 2. จัดให้มีตู้น้ำดื่มและกระตุ้นให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อนอย่างน้อยครั้งละ 1 แก้วทุก 20 นาที 3. จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อนโดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ 4. พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี 7. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน	1. กำหนดให้บ้านพักคนงานแต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.40 ม. x 2.40 ม. และพักไม่เกิน 3 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 50 ห้อง 2. กำหนดจัดให้มีห้องอาบน้ำ 10 ห้อง ห้องส้วม 10 ห้อง 3. น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 4. จัดให้มีถังขยะพลาสติกชนิดมีฝาปิด รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รี โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>มูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีส้ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับใส่หน้ากากอนามัย และชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว พร้อมกับมีตัวอักษรระบุชนิดของขยะที่ข้างถัง วางไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. มีประตูและรั้วล้อมรอบบริเวณที่พักคนงานอย่างมิดชิด</p> <p>6. สาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานและชุมชนโดยรอบ</p> <p>7. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ( Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>9. การปฐมพยาบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดตู้ยาสามัญประจำบ้านที่ใช้ปฐมพยาบาลคนงานที่พักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไว้ที่ป้อมยามรักษาความปลอดภัย นอกจากนี้มีหมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล และหัวหน้าคนงาน ในกรณีที่จำเป็นต้องเรียกรถพยาบาลหรือรถยนต์บริการขนส่งผู้เจ็บป่วยจากพื้นที่ มารับผู้เจ็บป่วยที่มีอาการหนักจากบ้านพักคนงานไปโรงพยาบาล</li> </ul> <p>10. การรักษาความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำวัตถุอันตราย/ยาเสพติด เข้ามาในที่พักคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ทั้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และลักลอบไปลักทรัพย์บ้านเรือนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง</li> </ul>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>- ให้มีการติดตั้งกล้องบันทึกภาพที่ป้อมยามรักษาความปลอดภัยเพื่อสามารถตรวจสอบหากมีปัญหาด้านความปลอดภัย</p> <p>11. การดูแลด้านอนามัยสิ่งแวดล้อม</p> <p><b>สำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>(1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัยโดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรงและออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation proceduce (SSOP) และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>- มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่อสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>(2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที</p> <p>(3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างพอเพียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ</li> </ul>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้จัดการคนงานผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>(4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก ให้สะอาดปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีการทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พักคนงานก่อสร้าง เช่น ลูกบิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วมและอ่างอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีน้ำเสีย หรือน้ำที่ขุ่นแล้ว เฉอะแฉะพื้นที่โดยรอบที่พัก</li> </ul> <p>(5) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>(6) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น โยเกีย ย หรือใช้พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมา รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ</p> <p><b>สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</b></p> <p>(1) ให้คนงานเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดต่อร้ายแรง จากนายจ้าง</p> <p>(2) งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>(3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น</p> <p>(4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือจับ และอุปกรณ์ที่ใช้ตักอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะ อาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(5) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>(6) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p> <p>12. การควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานในบ้านพักคนงาน</p> <p>โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงดังนี้</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>(3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย</li> <li>- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี</li> <li>- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ</li> </ul>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	(4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืน กฎระเบียบต่าง ๆ (5) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน (7) โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อมยามดูแลรักษา ความปลอดภัย 13. ความเสียหายอันเกิดขึ้นจากสถานที่พักคนงานต้องเป็นความรับผิดชอบของบริษัท รังสิริร่วมพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) มาตรการสำหรับกรณีโครงการมีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน - มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงดัง 1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะ เป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร เป็นแนวรั้วโดยรอบชิดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลา การรื้อถอน 3. แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถ ติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 4. กำชับให้คนงานหลีกเลี่ยงเศษวัสดุจากการรื้อถอนอย่างระมัดระวังและห้ามโยนเศษ วัสดุ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>- มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) ที่ด้านหลังของนั่งร้านตามความสูงของชั้นที่กำลังรื้อถอนเพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปจากบริเวณที่กำลังรื้อถอนน้อยที่สุด</li> <li>2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร เป็นแนวรั้วโดยรอบชิดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> <li>3. แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</li> <li>5. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำขณะมีกิจกรรมการรื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ol> <p>- มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุรื้อถอน ไม่ปล่อยให้กองกระจุกกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</li> <li>2. แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</li> </ol> <p>- มาตรการลดผลกระทบด้านจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถที่ทำการขนย้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> </ol>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา  
 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุณฉัตร)

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความสูง 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมในช่วงก่อสร้างและติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) การบดบังแสงแดด	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 3. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3) การบดบังทิศทางลม	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่ายหรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4) การท่องเที่ยว	- ดำเนินการตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5) แหล่งโบราณสถานและโบราณคดี	- ดำเนินการตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) ข้อห่วงกังวลของประชาชนโดยรอบในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) กิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	1. จัดให้มี แผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม(Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีงบประมาณกิจกรรมประมาณ 10,000 บาทถ้วนตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยมีกิจกรรมตัวอย่างดังนี้ (กิจกรรมดังกล่าวอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความประสงค์ของชุมชน) (1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ : โครงการจัดให้มีการล้างถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และกวาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน - การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับเทศบาลนครรังสิต เพื่อมอบให้แก่ชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ปีละ 1 ครั้ง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

ผู้จัดการฝ่ายมีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) กิจกรรมตามแผน กิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) (ต่อ)	<p>(2) ด้านความปลอดภัย : โครงการจะสนับสนุนการดูแลความปลอดภัยบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจหรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง หรือสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชนดังกล่าว ปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม</li> <li>- การบริจาคหรือสนับสนุนอุปกรณ์หรือป้ายสัญญาณไฟเตือนการจราจร ฯลฯ เพื่อช่วยให้เกิดความปลอดภัยในการจราจรกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ</li> </ul> <p>(3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมโดยร่วมกับเทศบาลนครรังสิตตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>(4) ด้านการศึกษา : โครงการจะเข้าร่วมหรือสนับสนุนด้านการศึกษา เช่น การบริจาคอุปกรณ์จำเป็นสำหรับการเรียนการสอน ทุนอาหารกลางวัน เป็นต้น ให้แก่สถานศึกษาบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <p>(5) ด้านสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะบริจาคอุปกรณ์ทางการแพทย์ หรือให้การสนับสนุนด้านเงินทุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ หรือหน่วยงานของรัฐตามความเหมาะสม</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท  
**พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุณฉัตร )

ผู้จัดการคนแรกผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) กิจกรรมตามแผน กิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) (ต่อ)	(6) โครงการจะให้ความร่วมมือกับ เทศบาลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาด สภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดั้งเดิม	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

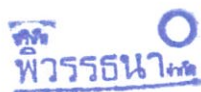
หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน

2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

4. ในกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สินบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2567

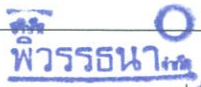


ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการประชาสัมพันธ์โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้	- ผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการและระยะไม่เกิน 100 เมตร	- ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน และติดตามโดยการสอบถามทุก 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	- รั้วโดยรอบโครงการ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด


มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	- ฝุ่นละออง แบ่งเป็น - PM <sub>10</sub> (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Hi-Volume Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Hi-Volume Gravimetric Method	- พื้นที่โครงการที่มีการรื้อถอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.4 เสียง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ไม่ให้เกิดเสียงดังจากการเสื่อมสภาพ	- รถบรรทุกทุกชนิดวัสดุจากการรื้อถอน ที่เข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

ผู้จัดการฝ่ายผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนโดยใช้ เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดการสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการรื้อถอนฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-	-
1.7 คุณภาพน้ำ (แหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียง)	-	-	-	-
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-	-	-	-

บริษัท พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุรณฉัตร)

ผู้จัดการฝ่ายมีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

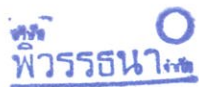
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 ขยะมูลฝอย	- พื้นที่ว่างของโครงการที่รองรับเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - อบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ	- ที่พักคนงาน - สถานที่รื้อถอน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง	- ถังดับเพลิงเคมี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>				
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้นตลอดเวลาก่อสร้าง หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที	- กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ป้อมยาม	- เปิดกล้องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา  
51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน  
หนึ่งล้านบาท ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
- 2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด  
เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับ  
หน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท  
พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
- 3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
เป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อ  
จัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- 4. ในกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการ  
ดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

  
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

คณะกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

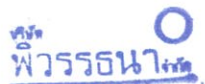
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6    มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการประชาสัมพันธ์โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะก่อสร้าง	- บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์	ติดป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์ และผู้ที่ติดต่อได้ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการ และระยะไม่เกิน 100 เมตร	- ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน และติดตามโดยการสอบถามทุก 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนูตร สิบบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี</li> <li>- ตรวจสอบพื้นที่อาคารและค่าระดับความสูงอาคารระหว่างก่อสร้างให้พื้นที่และความสูงต่อชั้นให้ตรงตามแบบที่ออกแบบไว้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>- อาคารโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท พิวรรณา จำกัด</li> <li>บริษัท พิวรรณา จำกัด</li> </ul>
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด</li> <li>- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง</li> <li>- รั้วโดยรอบโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวรั้วโดยรอบโครงการ</li> <li>- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ</li> <li>- บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ Sheet Pile ให้มีสภาพใช้งานได้ดี ไม่ชำรุดเสียหาย</li> <li>- ตรวจสอบค่าการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ตรวจวัดด้วยวิธี Inclinator (เครื่องมือวัดการเคลื่อนตัว)</li> <li>- ตรวจสอบค่าระดับดินรอบๆ Sheet Pile ตามจุดอ้างอิงที่กำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณการติดตั้ง Sheet Pile ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ในช่วงการติดตั้งค้ำยันวันละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือมากกว่า ตลอดระยะเวลาก่อสร้างบ่อคอนกรีตใต้ดิน</li> <li>- ในช่วงการติดตั้งค้ำยันวันละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือมากกว่า ตลอดระยะก่อสร้างบ่อคอนกรีตใต้ดิน</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละออง แบ่งเป็น <ul style="list-style-type: none"> <li>- PM<sub>10</sub> (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method</li> <li>- TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method</li> </ul> </li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ (ST1)</li> <li>- โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



นายอนุตร สิบบุณฉัตร

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- PM<sub>2.5</sub> (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศแบบ dichotomous Air sampler หรือวิธีอื่นที่กรมควบคุมมลพิษกำหนด</li> <li>2. CO (คาร์บอนมอนอกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> ระบบนําสเปกโตรสโกปีอินฟราเรด ดีเทคชั่น</li> <li>3. HC (ไฮโดรคาร์บอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Flame Ionization Detection Method</li> <li>4. NO<sub>2</sub> (ไนโตรเจนไดออกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Cavity Attenuated Phase Shift Spectroscopy ; CAPS</li> <li>5. SO<sub>2</sub> (ซัลเฟอร์ไดออกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> UV-Fluorescence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ (ST1)</li> <li>- โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2 ) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง</li> <li>- ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ (ST1)</li> <li>- โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากของอาคารและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ไม่ให้เกิดเสียงดังจากการเสื่อมสภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เข้า-ออก โครงการ และอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดการสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ (ST1)</li> <li>- โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการทำฐานรากของอาคาร และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

( นางสาวพิชรีน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนันต์ สันบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-	-
1.7 คุณภาพน้ำ (แหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียง)	-	-	-	-
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-	-	-	-
<b>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- ถังสำรองน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - BOD (ค่าบีโอดี) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการ ควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ	- ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- COD (ค่าซีโอดี) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธีการ Closed Reflux , Titrimetric Method</li> <li>- Suspended Solids (สารแขวนลอย) <u>วิธีวิเคราะห์</u> กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc)</li> <li>- Sulfide (ซัลไฟด์) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Iodometric Method</li> <li>- Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103 – 105 องศาเซลเซียส</li> <li>- Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ ขนาดความจุ 100 ลบ.ซม. ใน 1 ชั่วโมง</li> </ul>	- ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>- TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Brucine Method</li> <li>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number)</li> <li>- Total Coliform Bacteria (ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการไหลซึมของน้ำที่ทะเลออกสู่ภายนอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- รางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- แนวรั้วด้านนอกกรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพชริน เชื้อแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท-เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ถังขยะรวมในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้าโดยจัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำบัญชีทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ด้านความปลอดภัย	- อบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- อุปกรณ์การทำงานทุกครั้ง ต้องมีสภาพสมบูรณ์ ไม่ชำรุด		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ด้านการป้องกันอัคคีภัย	- ความพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



( นายอนุตร สีนบุณฉัตร )

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 จราจร	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอ	- สัญลักษณ์การจราจร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกวันไว้ในภายในโครงการ	- พื้นที่จอดรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุ เศษดินตกหล่นบนผิวจราจร อยู่เสมอ	- ถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.8 การสื่อสาร	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถามหรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบและดูแลคนงานไม่ให้สร้างปัญหาหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนูตร สีนบุณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 2) ผลกระทบต่อสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ</li> <li>- สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่พัก</li> <li>- สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อคนงาน 2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม</li> <li>- ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ</li> <li>- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในพื้นที่ ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พิวรรณา จำกัด

  
พิวรรณา

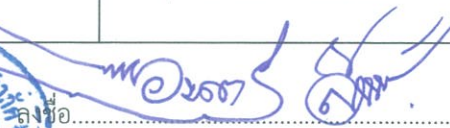
ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



  
ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ</li> <li>- ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	- ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม หากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง</li> </ul>	- ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ 2) การบดบังแสงแดด 3) การบดบังทิศทางลม 4) การท่องเที่ยว	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สิบบุณฉัตร )

ผู้จัดการโครงการและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) ข้อห่วงกังวลของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดเวลาที่ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยาม	- เปิดดูทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) กิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	- ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์กับชุมชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านเรือนสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการ	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว ใน รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สีนบุญฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง			

- หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
  - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่า
4. ในกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

( นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

( นายอนุตร สินบุรณฉัตร )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ เชียงใหม่ - ลำปาง

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

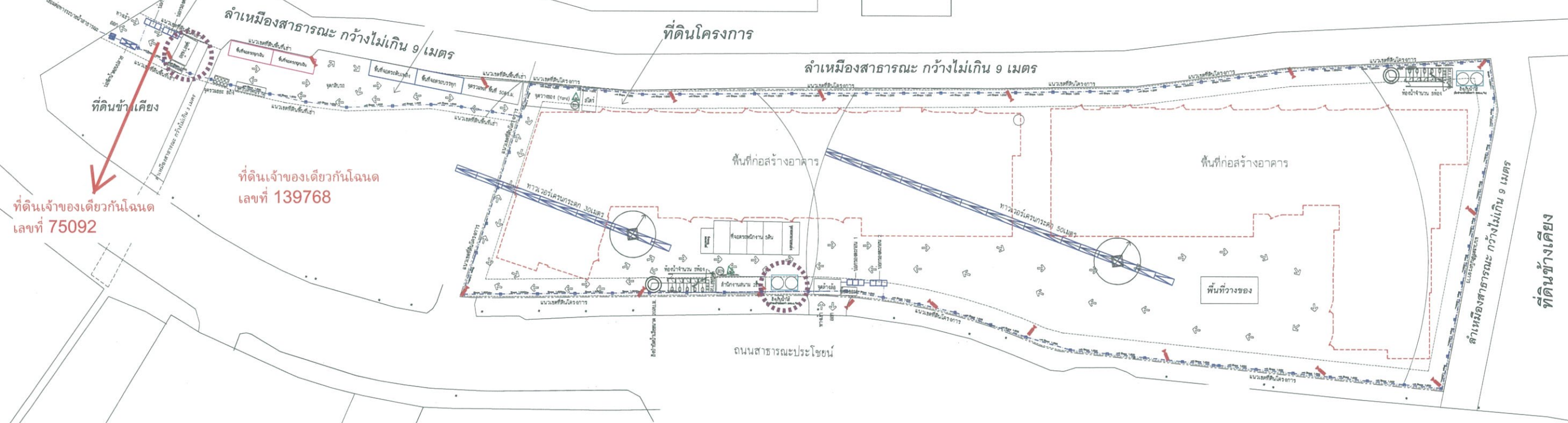
บ้าน 1 ชั้น

บ้าน 1 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

บ้าน 1 ชั้น

โครงการ :  
SANSIRI HAUS CN;  
CONDOMINIUM  
อาคารพักอาศัย คลส. 7 ชั้น  
สถานที่ :  
ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่  
เจ้าของ :  
บริษัท แอสสิริ จำกัด(มหาชน)

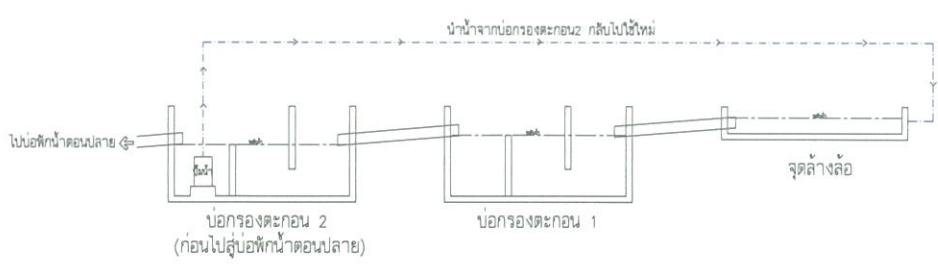


อาคารชุด จำนวน 8 ชั้น

อาคารชุด จำนวน 8 ชั้น

ลงชื่อ.....  
( นางสาวพัชริน เขียวแก้ว )  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
มีฉันทน 2567

ลงชื่อ.....  
( นายอนุตร สินบุญฉัตร )  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มีฉันทน 2567



แบบขยายกระบวนกรบ้ำบัดน้ำ บริเวณจุดลั้งล้อย



รูปที่ 1 ผังบริเวณก่อสร้างโครงการ

ผังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ  
มาตราส่วน 1 : 500



ชุด จำนวน 8 ชั้น

สัญลักษณ์

	= กล้อง CCTV ชนิดดูกลางคืนได้
	= ถังบำบัดน้ำเสีย
	= ถังขยะ
	= ถังดับเพลิง
	= บ่อพักน้ำขนาด 30*30cm
	= ท่อระบายน้ำขนาด 30*30cm Slope 1:200
	= บ่อพักน้ำก่อนออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ
	= บ่อพักน้ำตอนปลาย
	= บ่อกรองตะกอน 1,2
	= จุดรวมขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง
	= ถังเก็บน้ำใต้ดิน
	(ต้องสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 25ลบ.ม./วัน)
	= ที่จอดรถฉุกเฉินขนาดกว้าง 2.4m*ยาว7m.
	= ที่จอดรถดับเพลิงขนาดกว้าง 3m*ยาว10m.

ผู้เขียน : ACH

วันที่ : 18/6/56

ตรวจสอบ : BR

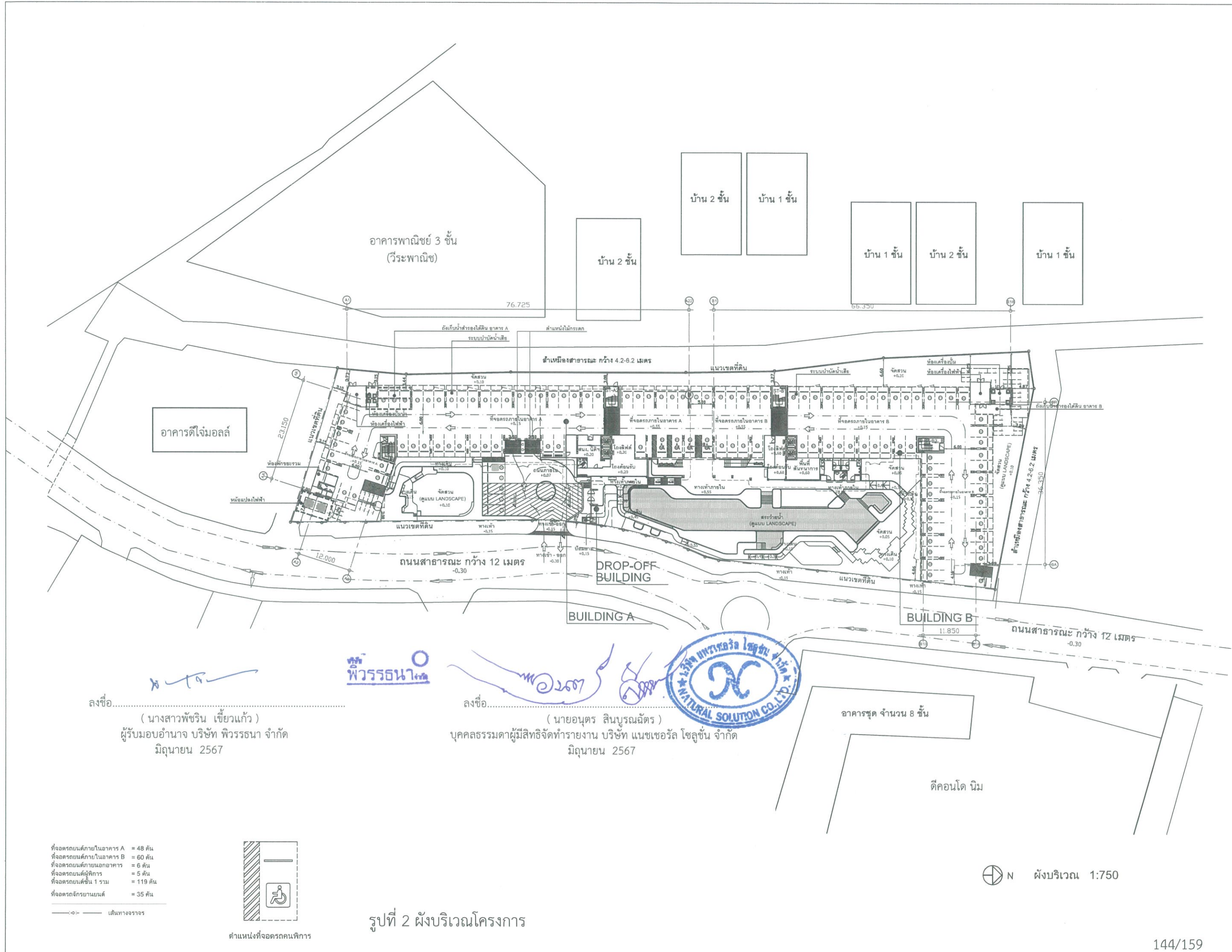
อนุมัติ : NPA

จำนวนแผ่น : 1

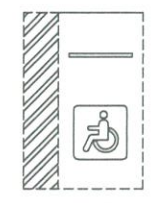
มาตราส่วน : 1:500

FOR EIA





- ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร A = 48 คัน
- ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร B = 60 คัน
- ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร = 6 คัน
- ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ = 5 คัน
- ที่จอดรถยนต์ชั้น 1 รวม = 119 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ = 35 คัน



ตำแหน่งที่จอดรถคนพิการ

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณ 1:750

PROJECT

NO.1-2310

HAUS CNX

(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION

เลขที่ 101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

OWNER

บริษัท พิวรรณำ จำกัด

ARCHITECT

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@w-and.co.th

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@w-and.co.th

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

ENVIRONMENTAL ENGINEER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

INTERIOR DESIGNER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

LIGHTING DESIGNER

บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ : 02-555-1111

โทรสาร : 02-555-1112

อีเมล : info@designconcept.co.th

ISSUE/REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1.	26/03/2567	แก้ไขพื้นที่จอดรถยนต์

BUILDING NAME

HAUS CNX

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

DRAWING NO.

A2-04

SUB TOTAL

TOTAL

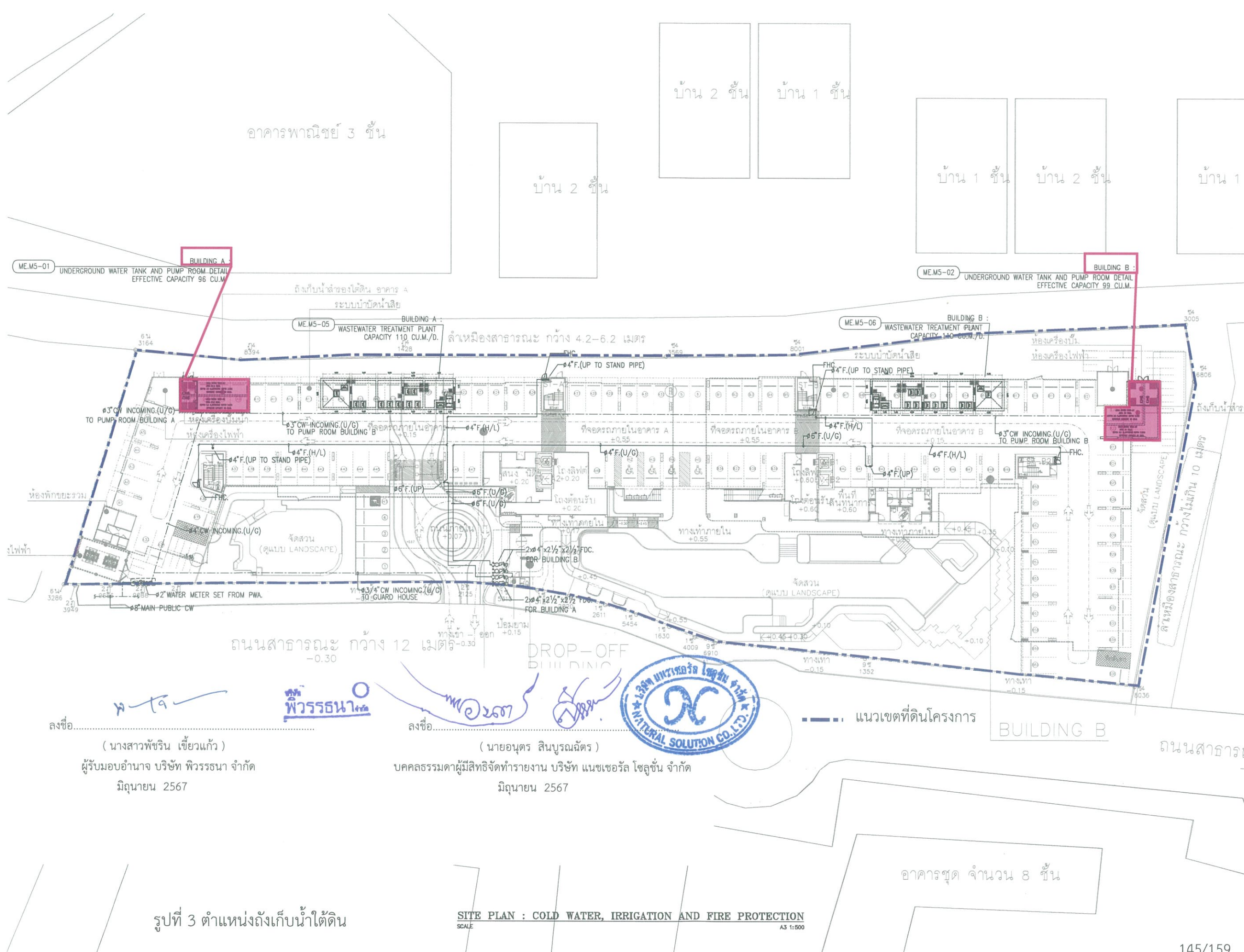
DATE

SCALE

NOTE

1. มาตรฐานการก่อสร้างอาคารตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง





HAUS CNX  
(เช่าซื้อ คอนโดมิเนียม)

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น  
LOCATION  
ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
OWNER

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT

บริษัท พิวรรณา จำกัด  
11/11 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2511 1111 โทรสาร : 02-2511 1112  
E-mail : piwarana@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
11/11 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2511 1111 โทรสาร : 02-2511 1112  
E-mail : wanda@wanda.co.th

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
11/11 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2511 1111 โทรสาร : 02-2511 1112  
E-mail : wanda@wanda.co.th

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION

BUILDING NAME

DRAWING TITLE

NOTE

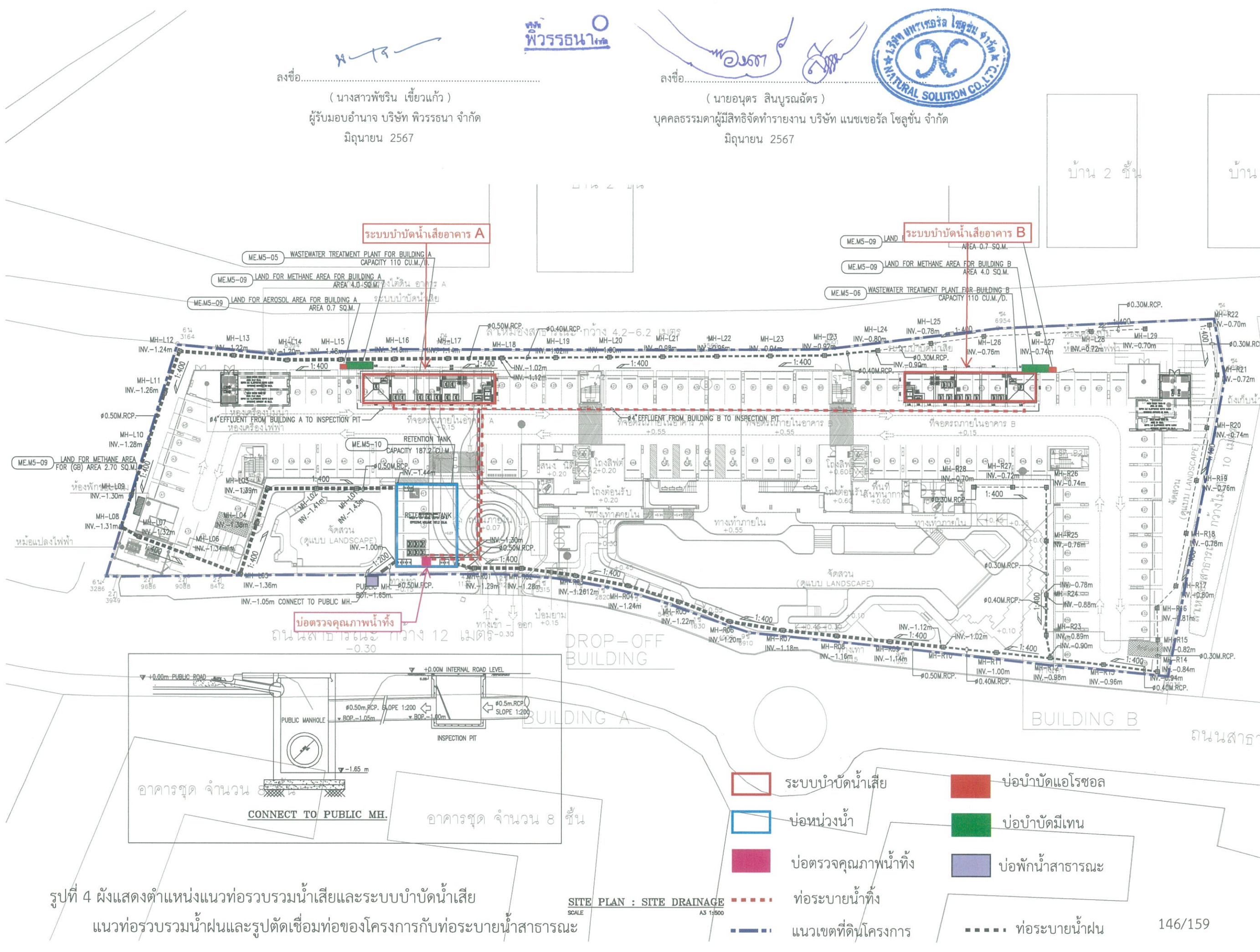
DATE 15-02-2024 SCALE 1:500

DRAWING NO. SUB TOTAL

TOTAL

145/159





รูปที่ 4 แสดงตำแหน่งแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย  
แนวท่อรวบรวมน้ำฝนและรูปตัดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

SITE PLAN : SITE DRAINAGE  
SCALE AS 1:500

PROJECT NO.

HAUS CNX  
(เฮาส์ ซี เอ็น เอกซ์)

อาคารพักอาศัย  
LOCATION  
เลขที่ 1 ถนน สาย 1 ตำบล 1 อำเภอ 1 จังหวัด 1  
OWNER  
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT  
b-a  
สถาปนิก (บ) 679  
สถาปนิก (ค) 3111  
สถาปนิก (ก) 20236  
สถาปนิก (ข) 23673

STRUCTURAL ENGINEER  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
สถาปนิก (บ) 5890  
สถาปนิก (ค) 7965  
สถาปนิก (ก) 12625  
สถาปนิก (ข) 66389  
สถาปนิก (ง) 67576

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
สถาปนิก (บ) 1259  
สถาปนิก (ค) 6210  
สถาปนิก (ก) 52045

ELECTRICAL ENGINEER  
สถาปนิก (บ) 854  
สถาปนิก (ค) 3639  
สถาปนิก (ก) 42843

MECHANICAL ENGINEER  
สถาปนิก (บ) 107  
สถาปนิก (ค) 3507  
สถาปนิก (ก) 4848

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
สถาปนิก (บ) 107  
สถาปนิก (ค) 3507  
สถาปนิก (ก) 4848

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER  
บริษัท 123 จำกัด  
สถาปนิก (บ) 12345  
สถาปนิก (ค) 67890  
สถาปนิก (ก) 13579  
สถาปนิก (ข) 24680

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION  
No. DATE DESCRIPTION  
1 12-07-2023 ISSUED FOR EIA REV.1  
2 21-07-2023 ISSUED FOR EIA REV.2  
3 08-08-2023 ISSUED FOR EIA REV.3  
4 25-10-2023 ISSUED FOR EIA REV.4  
5 15-02-2024 ISSUED FOR EIA REV.5

BUILDING NAME

DRAWING TITLE  
SITE PLAN : SITE DRAINAGE

DRAWING NO. SUB TOTAL  
10234-01-ME-MD-02-01 TOTAL

DATE 15-02-2024 SCALE AS 1:500

NOTE

146/159







HAUS CNX  
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย  
LOCATION  
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน  
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน  
OWNER

บริษัท พิวรรณา จำกัด

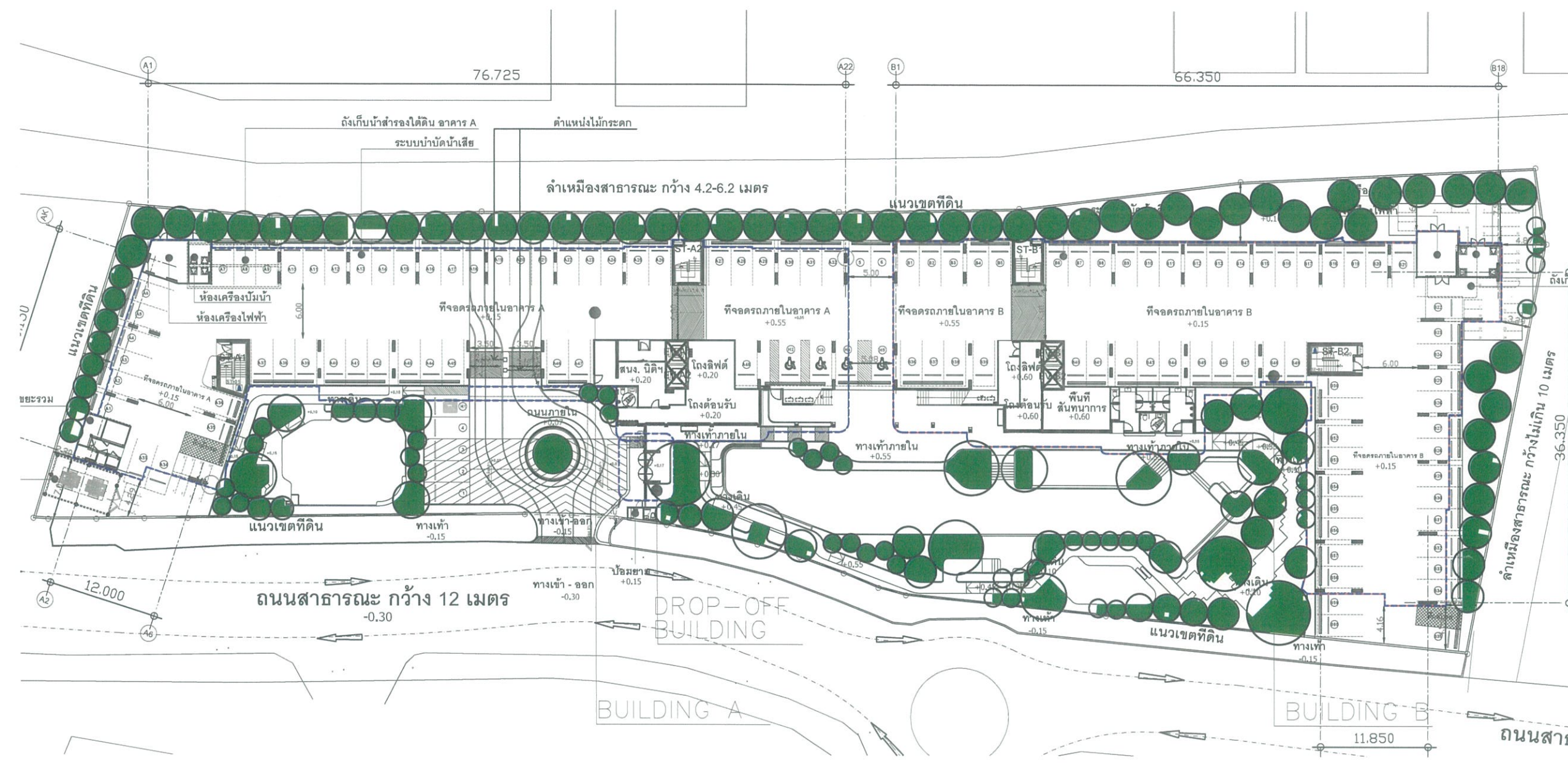
ARCHITECT

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอตส์ จำกัด  
เลขที่ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 21









- Legend
- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
  - ตำแหน่งไม้ยืนต้น
  - แนวกรอบผนังและชายคาอาคาร

พื้นที่สีเขียวโครงการ	ขนาดพื้นที่
- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	958.00 ตร.ม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มคลุมดินที่ไม่ถูกนับเป็นพื้นที่สีเขียว	167.05 ตร.ม.

รูปที่ 6(ต่อ) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ลงชื่อ.....  
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

HAUS CNX  
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน  
SCALE 1:500

PROJECT NO. NAL 2310

HAUS CNX  
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION  
ชุมชนแออัดซี เอ็น เอ็กซ์ บ้าน ม.บ้าน  
ฉะเชิงเทรา จังหวัด ฉะเชิงเทรา

OWNER  
  
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT  
บริษัท เอ็น เอ็กซ์ ดีไซน์ จำกัด  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@enxdesign.com

STRUCTURAL ENGINEER  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@w-and.com

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@w-and.com

ELECTRICAL ENGINEER  
บริษัท เอ็น เอ็กซ์ ดีไซน์ จำกัด  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@enxdesign.com

MECHANICAL ENGINEER  
บริษัท เอ็น เอ็กซ์ ดีไซน์ จำกัด  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@enxdesign.com

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
บริษัท เอ็น เอ็กซ์ ดีไซน์ จำกัด  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@enxdesign.com

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER  
บริษัท เอ็น เอ็กซ์ ดีไซน์ จำกัด  
250 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา 25000  
โทรศัพท์ 089-123456789 โทรสาร 089-123456789  
อีเมล info@enxdesign.com

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION  
No. DATE DESCRIPTION  
1 15/02/2024 1:500

BUILDING NAME

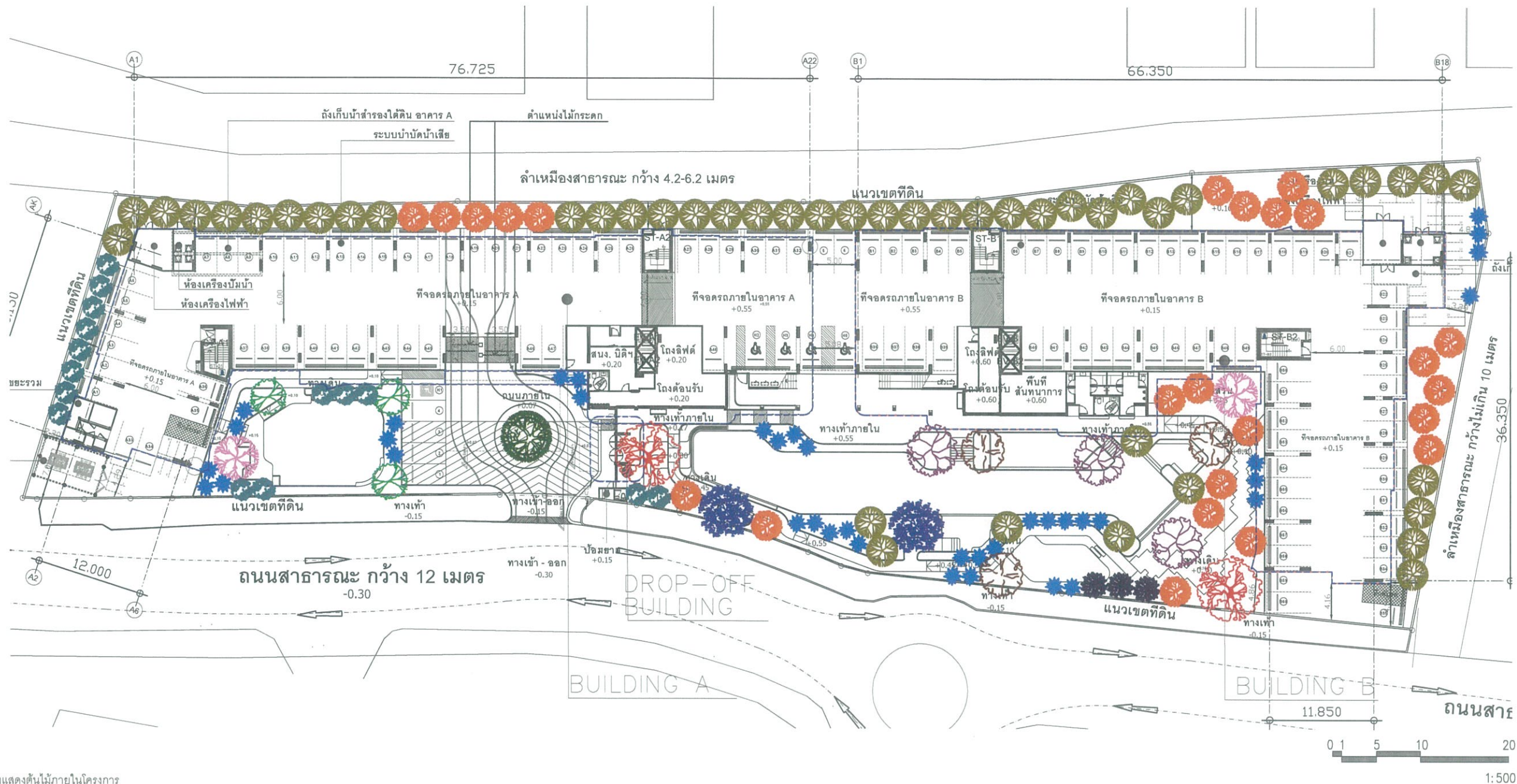
DRAWING TITLE  
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

DRAWING NO. SUB TOTAL  
LP-1.02 TOTAL

DATE 15/02/2024 SCALE 1:500

NOTE





ตารางแสดงต้นไม้ภายในโครงการ

สัญลักษณ์	รายชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	สูง	ขนาดนิ้ว	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	จามจุรี	<i>Samanea saman</i> (Jacq.) Merr.	6.00 ม.	8.00 ม.	15"	1	13.20 ตร.ม.
	เสมีดแดง	<i>Carallia brachiata</i> (Lour.) Merr.	7.00 ม.	7.00 ม.	20"	2	45.96 ตร.ม.
	จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	6.00 ม.	7.00 ม.	18"	2	19.24 ตร.ม.
	เสี้ยวดอกขาว	<i>Bauhinia variegata</i> L.	5.00 ม.	5.00 ม.	18"	2	34.29 ตร.ม.
	มะฮอกกานีใบใหญ่	<i>Swietenia macrophylla</i> King	4.00 ม.	6.00 ม.	8"	3	24.97 ตร.ม.
	ปีปทอง	<i>Radermachera ignea</i> (Kurz) Steenis	3.50 ม.	5.00 ม.	5"	24	207.37 ตร.ม.
	แคนา	<i>Dolichandrone semulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.	3.50 ม.	5.00 ม.	6"	46	381.85 ตร.ม.
	พะยอม	<i>Shorea roxburghii</i> G.Don	5.00 ม.	8.00 ม.	24"	3	35.98 ตร.ม.
	ชิลเวอร์โอ๊ค	<i>Grevillea robusta</i>	3.00 ม.	6.00 ม.	6"	3	17.48 ตร.ม.
	มังคุด	<i>Carallia brachiata</i> (Lour.) Merr.	6.00 ม.	7.50 ม.	18"	3	45.80 ตร.ม.
	ศรีตรัง	<i>Jacaranda mimosifolia</i> D.Don.	2.50 ม.	3.50 ม.	4"	15	57.91 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกรวม	958.00 ตร.ม.						

สัญลักษณ์	รายชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	สูง	ขนาดนิ้ว	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	กลด	<i>Schizolobium parahyba</i> (Vell.) S.F. Blake	2.00 ม.	8.00 ม.	6"	39	73.95 ตร.ม.

ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด มิถุนายน 2567

ลงชื่อ..... (นายอนุตร สิบบุรณ์มิตร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด มิถุนายน 2567

HAUS CNX  
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น  
SCALE 1:500

รูปที่ 6(ต่อ) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

PROJECT NO. NAL 2310

**HAUS CNX**  
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION  
กลุ่มอาคารซี เอ็น เอ็กซ์  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER  
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT  
L&A  
บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@l-a.com.th

STRUCTURAL ENGINEER  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@w-and.com.th

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@w-and.com.th

ELECTRICAL ENGINEER  
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@kcn.com.th

MECHANICAL ENGINEER  
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@kcn.com.th

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@kcn.com.th

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER  
บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด  
100 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ : 02-2501 1444 โทรสาร : 02-2501 1445  
E-mail : info@l-a.com.th

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION

BUILDING NAME

DRAWING TITLE  
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

DRAWING NO. SUB TOTAL  
LP-2.01 TOTAL

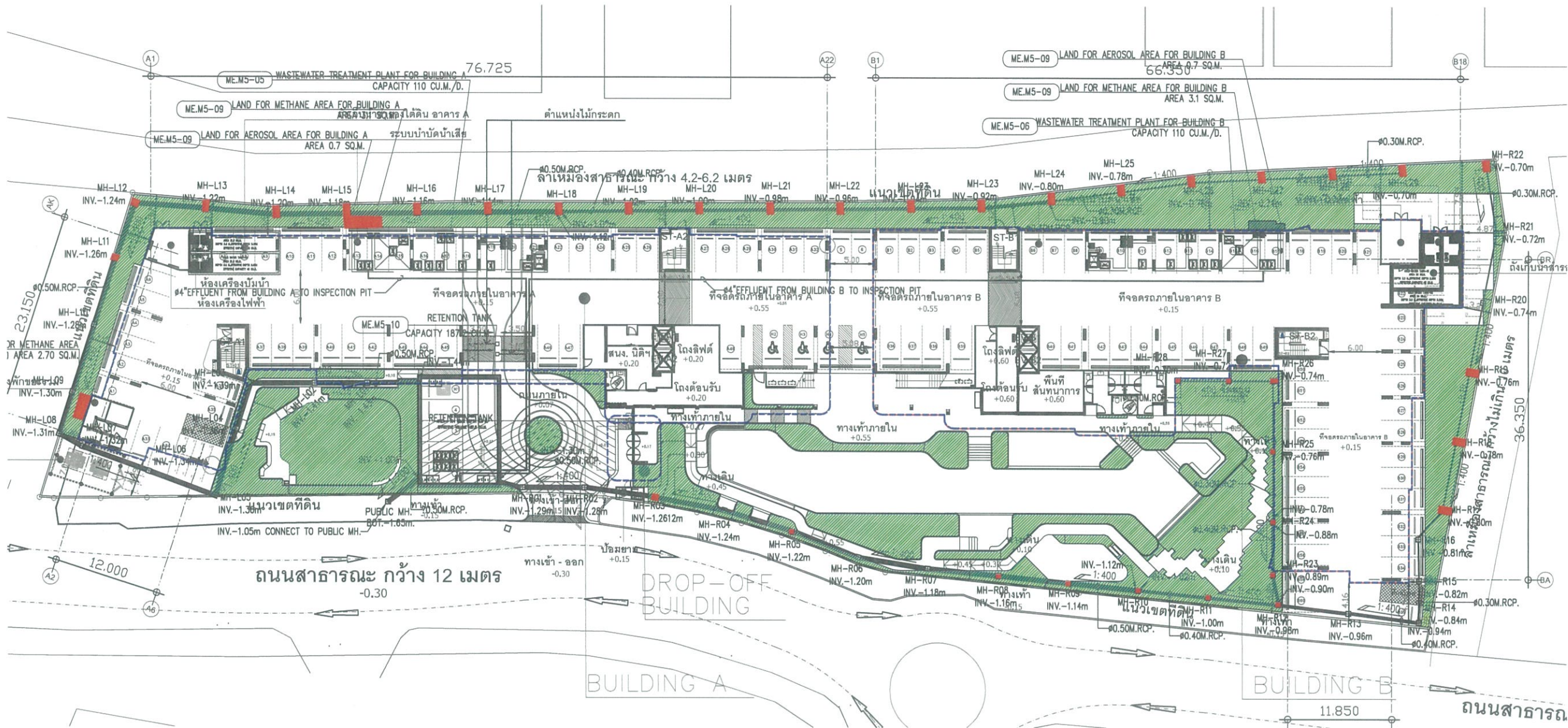
DATE 25.03.2024 SCALE 1:500

NOTE



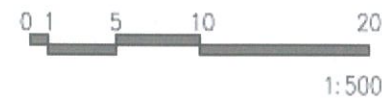
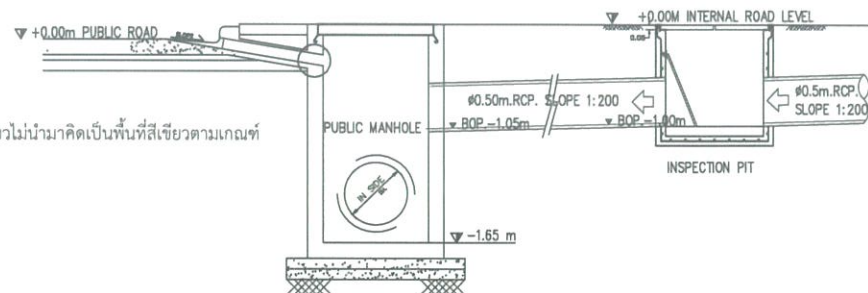






Legend

- พื้นที่สีเขียว
- พื้นที่งานระบบซ้อนทับพื้นที่สีเขียวไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์



HAUS CNX  
รูปตัดแสดงการเชื่อมต่อสู่ท่อสาธารณะ  
SCALE 1:500

ลงชื่อ.....  
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นายอนุสรณ์ สินบุญฉัตร)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นายอนุสรณ์ สินบุญฉัตร)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



PROJECT

NO. NAL 2310

HAUS CNX

(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION

เลขที่ 101/1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT

บริษัท บ. เอ. แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด

101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-0123456789 โทรสาร : 02-0123456789

E-mail : b-a@b-a.com

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.

101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-0123456789 โทรสาร : 02-0123456789

E-mail : w-a@w-a.com

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.

101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-0123456789 โทรสาร : 02-0123456789

E-mail : w-a@w-a.com

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

ELECTRICAL ENGINEER

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

MECHANICAL ENGINEER

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

ENVIRONMENTAL ENGINEER

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

INTERIOR DESIGNER

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท อ. อานันท์ จำกัด

101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-0123456789 โทรสาร : 02-0123456789

E-mail : a-a@a-a.com

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

LIGHTING DESIGNER

นางสาว พัชริน เขียวแก้ว

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว อรุณรัตน์ พิเศษ

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ปัทมา

โทรศัพท์ : 02-0123456789

นางสาว ฟ้าใส

โทรศัพท์ : 02-0123456789

ISSUE/REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

BUILDING NAME

DRAWING TITLE

ผังบริเวณแสดงการจัดภูมิทัศน์ไม่ทับซ้อนงานระบบ

DRAWING NO.

LP-6.01

SUB TOTAL

TOTAL

DATE 15.02.2024

SCALE 1:500

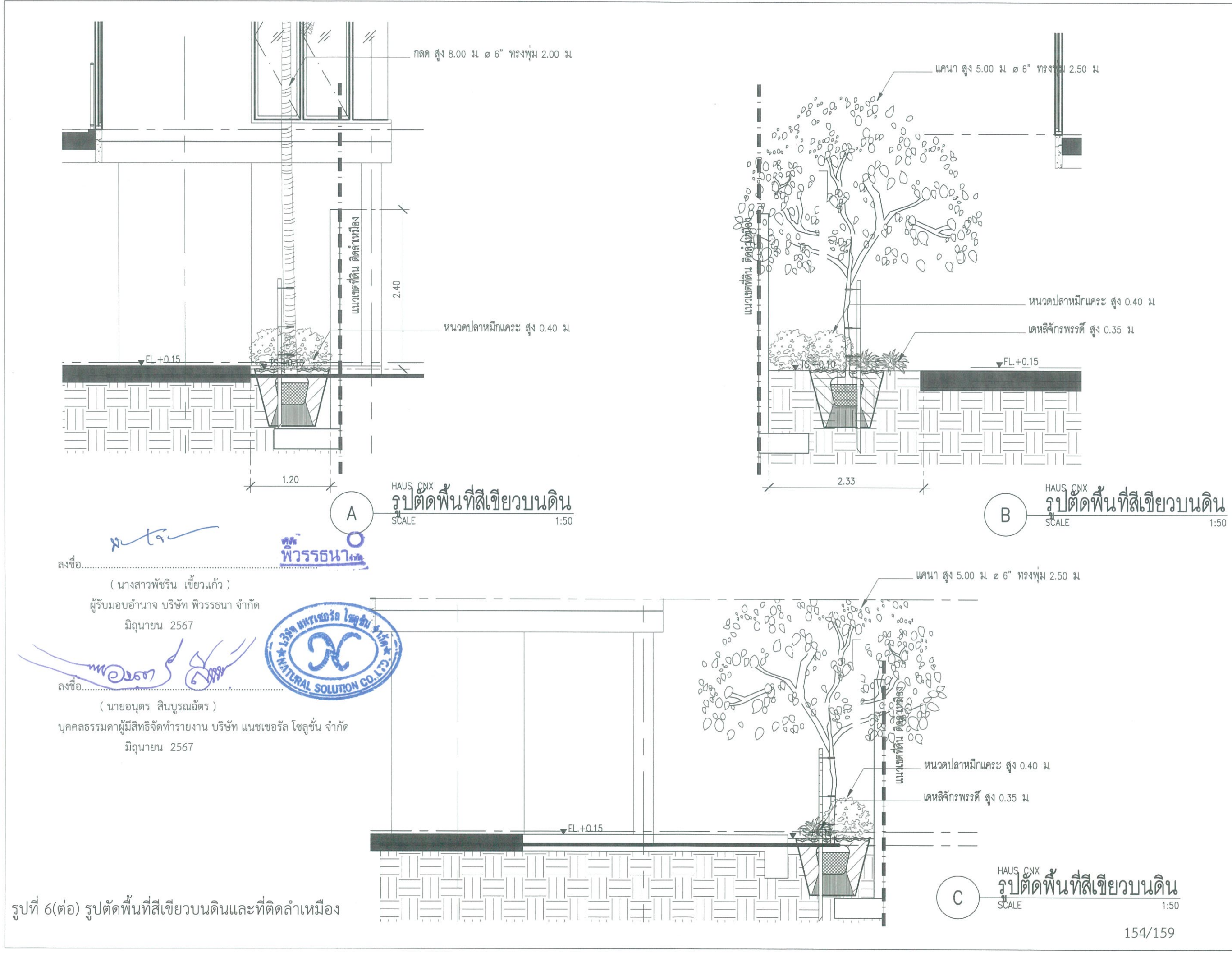
NOTE

1. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 2. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 3. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 4. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 5. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 6. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 7. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 8. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 9. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction. 10. Drawing is for reference only. It is not to be used for construction.

รูปที่ 6(ต่อ) ผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับระบบสุขาภิบาล

HAUS CNX  
ผังบริเวณแสดงการจัดภูมิทัศน์ไม่ทับซ้อนงานระบบ  
SCALE 1:500





รูปที่ 6(ต่อ) รูปตัดพื้นที่สีเขียวบนดินและที่ติดลำเหมือง

PROJECTNO. NAL 2310

HAUS CNX

(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION  
ชุมชนเคหะฯ ๑ (เขื่อนลำนางรอง) ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

OWNER  
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT  
บริษัท เอ็นเอซี ดีไซน์แอนด์อาร์คิเทคเจอร์ จำกัด  
30/30 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@necdesign.com

STRUCTURAL ENGINEER  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

ELECTRICAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

MECHANICAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต ดีไซน์ จำกัด  
88/8 หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
โทรศัพท์ ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔๓-๖๖๖-๖๖๖  
E-mail : info@w-and.com

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION  
No. DATE DESCRIPTION  
1 15/02/2024 1500

BUILDING NAME

DRAWING TITLE  
รูปตัดพื้นที่สีเขียวบนดิน

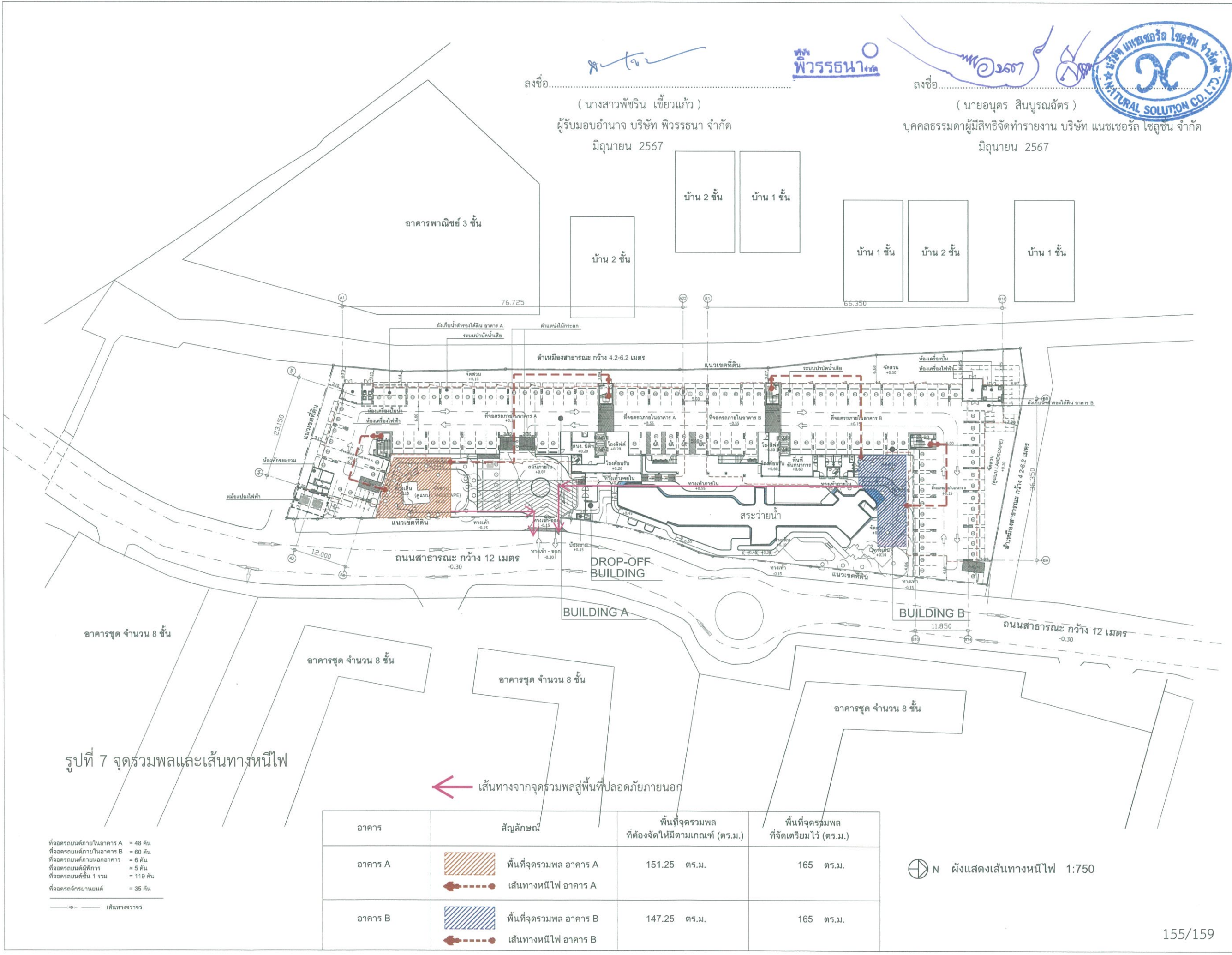
DRAWING NO. SUB TOTAL  
LP-5.01 TOTAL

DATE 15/02/2024 SCALE 1:500

NOTE

154/159





รูปที่ 7 จุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร A = 48 คัน  
ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร B = 60 คัน  
ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร = 6 คัน  
ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ = 5 คัน  
ที่จอดรถยนต์ชั้น 1 รวม = 119 คัน  
ที่จอดรถจักรยานยนต์ = 35 คัน

— 0 — เส้นทางจราจร

อาคาร	สัญลักษณ์	พื้นที่จุดรวมพล ที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ (ตร.ม.)	พื้นที่จุดรวมพล ที่จัดเตรียมไว้ (ตร.ม.)
อาคาร A	<div><div></div><div>พื้นที่จุดรวมพล อาคาร A</div><div></div><div>เส้นทางหนีไฟ อาคาร A</div></div>	151.25 ตร.ม.	165 ตร.ม.
อาคาร B	<div><div></div><div>พื้นที่จุดรวมพล อาคาร B</div><div></div><div>เส้นทางหนีไฟ อาคาร B</div></div>	147.25 ตร.ม.	165 ตร.ม.

⊕ N ฝั่งแสดงเส้นทางหนีไฟ 1:750

PROJECT NO.1-2316

HAUS CNX  
(เฮาส์ ซี เอ็น เอกซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION  
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑๑๑  
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑๑๑

OWNER  
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT  
I&A  
บริษัท อินโนเวต ดีไซน์ แอนด์ ออริจินัล จำกัด  
Innovative Design & Architecture CO., LTD.  
2388 ซ.พหลโยธิน ๖๖ แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

STRUCTURAL ENGINEER  
W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS  
W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

ELECTRICAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

MECHANICAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

ENVIRONMENTAL ENGINEER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

INTERIOR DESIGNER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

LANDSCAPE DESIGNER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

LIGHTING DESIGNER  
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด  
25 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม. 10300  
T: 02-261 1404-10, F: 02-261 3624-29

ISSUE/REVISION  
No. DATE DESCRIPTION  
1. 26/03/2567 แก้ไขเพิ่มเติม

BUILDING NAME

DRAWING TITLE  
ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ

DRAWING NO. SUB TOTAL  
A2-09 TOTAL

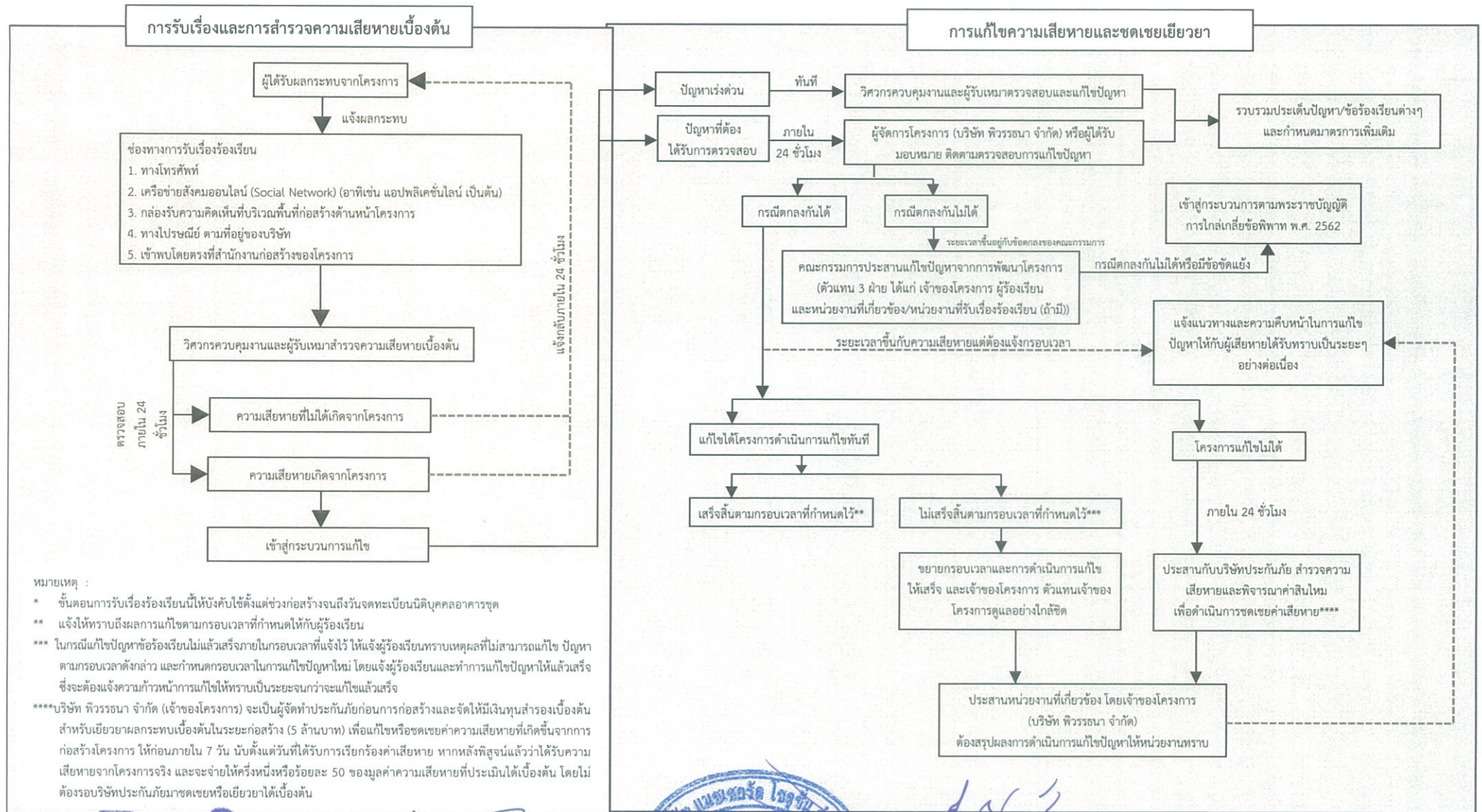
DATE SCALE

NOTE  
โปรดดูแบบแปลนและแบบแปลนประกอบ  
โปรดดูแบบแปลนและแบบแปลนประกอบ  
โปรดดูแบบแปลนและแบบแปลนประกอบ

155/159



รูปที่ 8 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนในช่วงเตรียมการก่อสร้างและช่วงก่อสร้าง\*



พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

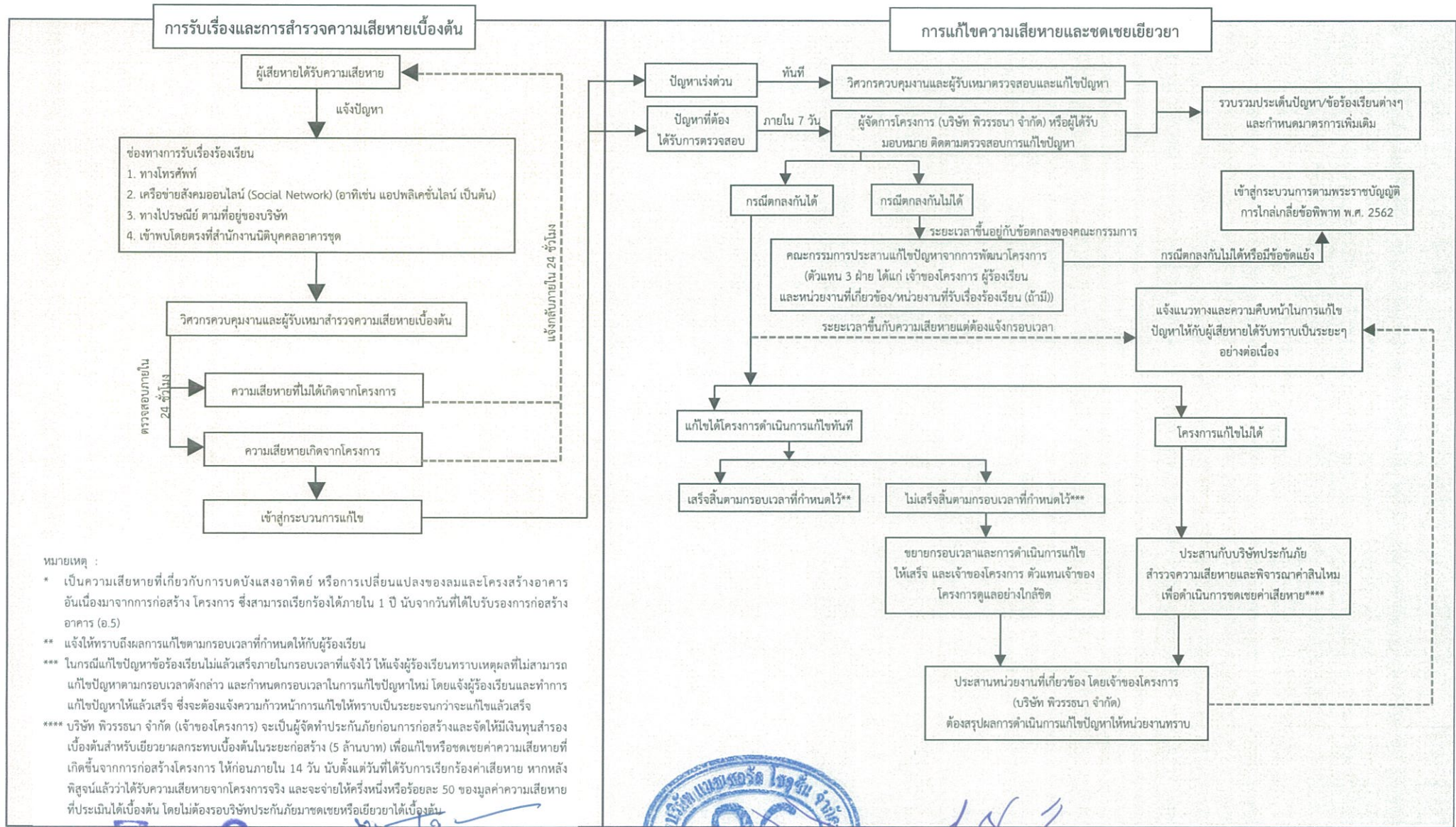
(นายอนุตร สินบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



รูปที่ 9 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงอาทิตย์ หรือการเปลี่ยนแปลงของลมและ  
โครงสร้างอาคาร อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ\*



หมายเหตุ :

\* เป็นความเสียหายที่เกี่ยวข้องกับการบดบังแสงอาทิตย์ หรือการเปลี่ยนแปลงของลมและโครงสร้างอาคาร อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งสามารถเรียกร้องได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ได้ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5)

\*\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

\*\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้สำเร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ ให้แจ้งผู้ร้องเรียนทราบเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ โดยแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ ซึ่งต้องแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขให้ทราบเป็นระยะจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

\*\*\*\* บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้จัดทำประกันภัยก่อนการก่อสร้างและจัดให้มีเงินทุนสำรองเบื้องต้นสำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง (5 ล้านบาท) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ให้ก่อนภายใน 14 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หากหลังพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง และจะจ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยาได้เบื้องต้น

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

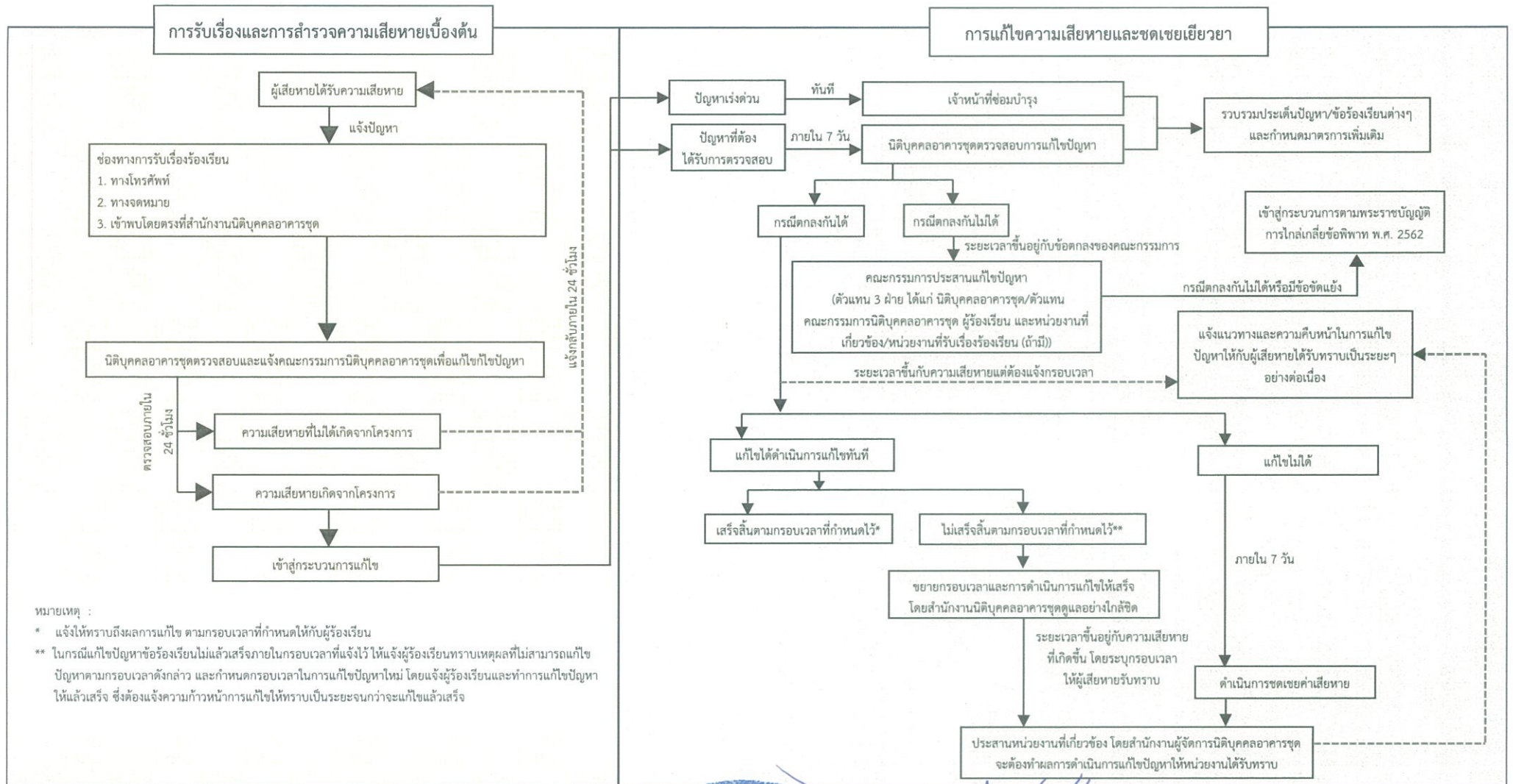
(นายอนุตร ลินมูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



รูปที่ 10 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



พิวรรณ

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณ จำกัด  
มิถุนายน 2567



(นายอนุตร สิบบุรณรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567





### สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



โรงพยาบาลเทพปัญญา

ST-1

จุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการ

ST-2

จุดตรวจวัดในพื้นที่อ่อนไหว (โรงพยาบาลเทพปัญญา)



เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

**พิวรรณนา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณนา จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
Natural Solution Co.,Ltd.  
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 11

ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน

บริษัท พิวรรณนา จำกัด

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)